

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Деревенская 4-я улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	7 068,52	0,00	3 398,69
1.1	население	6 637,17	0,00	3 341,72
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	56,97
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	64 847,39	104 760,67	-3 398,69
3	Начислено за услуги	712 892,52	0,00	485 768,05
3.1.	население	708 316,25	0,00	482 375,07
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	4 576,27	0,00	3 392,98
4	Оплачено за услуги	711 781,23	0,00	483 287,81
4.1.	население	708 391,40	0,00	480 120,92
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 389,83	0,00	3 166,89
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	8 179,81	0,00	5 878,93
5.1.	население	6 562,02	0,00	5 595,87
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	1 617,79	0,00	283,06
6	Выполнено работ (оказано услуг)	826 354,23	104 760,67	485 768,05
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-49 725,61	0,00	-5 878,93

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	110 888,96
2	Содержание общего имущества	412 480,07
3	Аварийное обслуживание	18 915,00
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	28 375,20
5	Устройство контейнерной площадки	20 747,84
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	38 658,77
7	Текущий ремонт, в том числе:	196 288,39
7,1	<i>косметический ремонт подъезда(ов)(внутренняя отделка стен,потолков)</i>	68 750,00
7,2	<i>изготовление, демонтаж старых, монтаж окон ПВХ</i>	92 756,48
7,3	<i>установка общедомового прибора учета тепловой энергии</i>	34 781,91
Итого		826 354,23

Управляющий:  Корягина О.А.