

ООО "Стрела"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2018-31.12.2018

Сибирская 1-я улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	195 398,83	0,00	68 813,66	517 954,05
1.1	население	177 639,83	0,00	63 304,13	506 272,20
1.2	юридические лица	15 201,83	0,00	5 509,53	6 975,11
1.3.	использование общего имущества	2 557,17	0,00	0,00	4 706,74
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-400 308,81	4 062,46	1 260 588,57	-517 954,05
3	Начислено за услуги	1 490 879,15	0,00	479 486,85	3 890 774,66
3.1.	население	1 433 612,34	0,00	462 005,64	3 888 951,33
3.2.	юридические лица	54 724,44	0,00	17 481,21	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	0,00	1 823,33
4	Оплачено за услуги	1 435 493,79	0,00	480 616,70	3 796 838,12
4.1.	население	1 389 595,25	0,00	463 691,20	3 790 337,87
4.2.	юридические лица	43 101,93	0,00	16 925,50	4 299,40
4.3.	использование общего имущества	2 796,61	0,00	0,00	2 200,85
5	Перечислено % банка на остаток по счету			37 019,36	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	250 784,19	0,00	67 683,81	611 890,59
6.1.	население	221 656,92	0,00	61 618,57	604 885,66
6.2.	юридические лица	26 824,34	0,00	6 065,24	2 675,71
6.3.	использование общего имущества	2 302,93	0,00	0,00	4 329,22
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 507 784,97	0,00	0,00	3 890 774,66
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-472 599,99	4 062,46	1 778 224,63	-611 890,59

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	288 762,14
2	Содержание общего имущества	709 836,84
3	Аварийное обслуживание	37 009,20
4	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	3 000,00
5	Устройство контейнерной площадки	41 508,38
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	140 217,41
7	Текущий ремонт, в том числе:	287 451,00
7,1	_ремонт входа в подъезды	30 000,00
7,2	_предоставление справки тепловой характеристики	1 770,00
7,3	_ремонт отмостки	255 681,00
	Итого	1 507 784,97

Управляющий:

Корягина О.А.

