

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Светлая улица 8

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	69 765,41	0,00	51 897,11
1.1	население	23 105,76	0,00	48 957,68
1.2	юридические лица	42 659,76	0,00	1 872,28
1.3.	использование общего имущества	3 999,89	0,00	1 067,15
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-56 222,05	246 756,55	-51 897,11
3	Начислено за услуги	1 299 951,30	0,00	2 956 634,26
3.1.	население	1 277 320,64	0,00	2 953 090,60
3.2.	юридические лица	19 071,34	0,00	111,45
3.3.	использование общего имущества	3 559,32	0,00	3 432,21
4	Оплачено за услуги	1 303 626,23	0,00	2 979 706,13
4.1.	население	1 287 917,70	0,00	2 973 171,82
4.2.	юридические лица	8 730,90	0,00	280,57
4.3.	использование общего имущества	6 977,63	0,00	6 253,74
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	66 090,48	0,00	28 825,24
5.1.	население	12 508,70	0,00	28 876,46
5.2.	юридические лица	53 000,20	0,00	1 703,16
5.3.	использование общего имущества	581,58	0,00	-1 754,38
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 294 041,97	246 756,55	2 956 634,26
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-46 637,79	0,00	-28 825,24
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	18 700,68		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	236 292,16
2	Содержание общего имущества	733 771,17
3	Аварийное обслуживание	34 629,12
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	86 853,24
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	51 313,82
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	90 158,01
7	Текущий ремонт, в том числе:	61 024,45
7,1	_Ремонт подъезда(ов)	32 124,45
7,2	_Ремонт приямков	28 900,00
	Итого	1 294 041,97

Управляющий

О.А. Корягина