

## ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Пограничный переулок 80

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>281 262,01</b>	<b>0,00</b>	<b>215 199,02</b>
1.1	население	71 042,63	0,00	194 868,63
1.2	юридические лица	208 104,07	0,00	20 253,79
1.3.	использование общего имущества	2 115,31	0,00	76,60
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-318 631,16</b>	<b>190 823,49</b>	<b>-215 199,02</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>1 023 909,95</b>	<b>0,00</b>	<b>2 367 269,67</b>
3.1.	население	1 012 266,79	0,00	2 364 968,40
3.2.	юридические лица	8 592,31	0,00	817,34
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	1 483,93
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>1 134 819,51</b>	<b>0,00</b>	<b>2 471 697,56</b>
4.1.	население	1 042 223,47	0,00	2 462 751,80
4.2.	юридические лица	89 987,06	0,00	8 750,16
4.3.	использование общего имущества	2 608,98	0,00	195,60
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>170 352,45</b>	<b>0,00</b>	<b>110 771,13</b>
5.1.	население	41 085,95	0,00	97 085,23
5.2.	юридические лица	126 709,32	0,00	12 320,97
5.3.	использование общего имущества	2 557,18	0,00	1 364,93
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>1 034 943,19</b>	<b>190 823,49</b>	<b>2 367 269,67</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ</b>	<b>-218 754,84</b>	<b>0,00</b>	<b>-110 771,13</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>13 459,94</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	235 510,38
2	Содержание общего имущества	439 323,45
3	Аварийное обслуживание	27 252,84
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	64 077,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	81 365,60
6	Текущий ремонт, в том числе:	187 413,32
6.1	_Ремонт козырьков	61 450,81
6.2	_Ремонт температурных швов	12 006,00
6.3	_Ремонт приямков	99 976,51
6.4	_Ремонт цоколя	13 980,00
	<b>Итого</b>	<b>1 034 943,19</b>

Управляющий

О.А. Корягина

