

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Гагарина улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	20 894,35	0,00	46 915,29
1.1	население	17 527,19	0,00	46 259,36
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 367,16	0,00	655,93
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-16 929,15	32 599,29	-93 290,01
3	Начислено за услуги	701 198,84	0,00	1 533 379,78
3.1.	население	697 893,76	0,00	1 529 567,22
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	3 812,56
4	Оплачено за услуги	720 336,99	0,00	1 576 083,34
4.1.	население	714 096,10	0,00	1 572 908,39
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	6 240,89	0,00	3 174,95
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	1 756,20	0,00	4 211,73
5.1.	население	1 324,85	0,00	2 918,19
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	1 293,54
6	Выполнено работ (оказано услуг)	689 938,97	0,00	1 533 379,78
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	13 468,87	32 599,29	-50 586,45
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 330,23		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 672,27
2	Содержание общего имущества	361 733,52
3	Аварийное обслуживание	16 834,44
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	43 680,00
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	59 897,74
6	Текущий ремонт, в том числе:	94 121,00
6,1	_Ремонт межпанельных швов	5 340,00
6,2	_Ремонт внутренней системы горячего водоснабжения	53 745,00
6,3	_Ремонт внутренней системы холодного водоснабжения	35 036,00
	Итого	689 938,97

Управляющий:  О.А. Корягина