

## ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Андреанова улица 24

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>149 036,59</b>	<b>545,72</b>	<b>344 612,45</b>
1.1	население	118 367,59	149,27	291 310,93
1.2	юридические лица	29 254,17	396,45	53 260,04
1.3.	использование общего имущества	1 414,83	0,00	41,48
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-163 976,36</b>	<b>278,22</b>	<b>-344 612,45</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>740 649,97</b>	<b>0,00</b>	<b>1 779 674,98</b>
3.1.	население	734 914,74	0,00	1 779 489,95
3.2.	юридические лица	5 226,76	0,00	185,03
3.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>784 136,58</b>	<b>0,00</b>	<b>1 870 993,79</b>
4.1.	население	752 163,48	0,00	1 825 399,10
4.2.	юридические лица	30 114,48	0,00	46 677,11
4.3.	использование общего имущества	1 858,62	0,00	-1 082,42
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>105 549,98</b>	<b>545,72</b>	<b>253 293,64</b>
5.1.	население	101 118,85	149,27	245 401,78
5.2.	юридические лица	4 366,45	396,45	6 767,96
5.3.	использование общего имущества	64,68	0,00	1 123,90
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>760 391,07</b>	<b>0,00</b>	<b>1 779 674,98</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-140 230,85</b>	<b>278,22</b>	<b>-253 293,64</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>9 066,53</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	161 347,75
2	Содержание общего имущества	317 604,35
3	Аварийное обслуживание	18 391,44
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 663,62
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 567,65
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	36 151,56
7	Текущий ремонт, в том числе:	152 664,70
7,1	Ремонт пола	142 664,70
7,2	Ремонт внутренней системы отопления	10 000,00
	<b>Итого</b>	<b>760 391,07</b>

Управляющий:



О.А. Корягина