

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Деревенская 4-я улица 62

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	52 057,22	0,00	123 473,08
1.1	население	49 705,27	0,00	122 447,96
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 351,95	0,00	1 025,12
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-44 326,97	17 848,32	-137 328,57
3	Начислено за услуги	807 603,83	0,00	2 101 979,08
3.1.	население	806 078,41	0,00	2 098 983,15
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	2 995,93
4	Оплачено за услуги	841 831,82	0,00	2 182 341,17
4.1.	население	838 264,88	0,00	2 175 956,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 566,94	0,00	6 385,11
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	17 829,23	0,00	43 110,99
5.1.	население	17 518,80	0,00	45 475,05
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	310,43	0,00	-2 364,06
6	Выполнено работ (оказано услуг)	840 890,11	0,00	2 101 979,08
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-43 385,26	17 848,32	-56 966,48
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 728,15		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	114 201,95
2	Содержание общего имущества	409 754,05
3	Аварийное обслуживание	18 825,36
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	50 836,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	30 032,64
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	69 352,21
7	Текущий ремонт, в том числе:	147 887,40
7.1	Ремонт кровли	139 323,00
7.2	Изготовление выписки из технического паспорта (инвентаризация)	8 564,40
	Итого	840 890,11

Управляющий:

О.А. Корягина

