

## ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Деревенская 4-я улица 54

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>7 161,55</b>	<b>0,00</b>	<b>2 641,92</b>
1.1	население	3 872,48	0,00	1 924,78
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 289,07	0,00	717,14
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-19 570,22</b>	<b>98 766,10</b>	<b>-2 641,92</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>719 408,87</b>	<b>0,00</b>	<b>375 826,88</b>
3.1.	население	716 866,50	0,00	373 801,79
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	2 025,09
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>719 653,58</b>	<b>0,00</b>	<b>375 980,96</b>
4.1.	население	714 253,49	0,00	372 345,63
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 400,09	0,00	3 635,33
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>6 916,84</b>	<b>0,00</b>	<b>2 487,84</b>
5.1.	население	6 485,49	0,00	3 380,94
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	-893,10
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>733 327,21</b>	<b>0,00</b>	<b>375 826,88</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-33 243,85</b>	<b>98 766,10</b>	<b>-2 487,84</b>
	* в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>9 352,93</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	113 637,06
2	Содержание общего имущества	386 295,24
3	Аварийное обслуживание	18 083,88
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 897,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 702,43
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 086,10
7	Текущий ремонт, в том числе:	106 625,00
7.1	Ремонт цоколя	106 625,00
	<b>Итого</b>	<b>733 327,21</b>

Управляющий:

О.А. Корягина

