

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Деревенская 4-я улица 48

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	76 592,55	0,00	33 386,29
1.1	население	73 303,48	0,00	33 151,17
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 289,07	0,00	235,12
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-68 679,97	88 581,83	-33 386,29
3	Начислено за услуги	585 549,25	0,00	281 292,59
3.1.	население	583 006,88	0,00	281 013,27
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	279,32
4	Оплачено за услуги	597 756,62	0,00	285 755,31
4.1.	население	592 356,53	0,00	283 550,84
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 400,09	0,00	2 204,47
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	64 385,18	0,00	28 923,57
5.1.	население	63 953,83	0,00	30 613,60
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	-1 690,03
6	Выполнено работ (оказано услуг)	663 932,05	0,00	281 292,59
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-134 855,40	88 581,83	-28 923,57
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 354,40		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	99 028,47
2	Содержание общего имущества	306 038,57
3	Аварийное обслуживание	14 382,84
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 303,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	22 051,01
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 028,62
7	Текущий ремонт, в том числе:	131 099,04
7,1	Изготовление и установка окон ПВХ	66 099,04
7,2	Ремонт фасада	65 000,00
	Итого	663 932,05

Управляющий

О.А. Корягина

