

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Деревенская 4-я улица 46

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	54 047,32	0,00	46 168,37
1.1	население	50 758,25	0,00	45 803,96
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 289,07	0,00	364,41
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-47 465,60	0,00	-46 168,37
3	Начислено за услуги	597 223,23	0,00	515 227,36
3.1.	население	594 680,86	0,00	514 668,85
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	558,51
4	Оплачено за услуги	601 952,62	0,00	521 252,44
4.1.	население	596 552,53	0,00	518 021,71
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 400,09	0,00	3 230,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	49 317,93	0,00	40 143,29
5.1.	население	48 886,58	0,00	42 451,10
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	-2 307,81
6	Выполнено работ (оказано услуг)	644 985,79	0,00	515 227,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-90 498,77	0,00	-40 143,29
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 521,73		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	98 352,00
2	Содержание общего имущества	307 920,72
3	Аварийное обслуживание	14 329,44
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 264,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 113,33
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	61 655,80
7	Текущий ремонт, в том числе:	117 350,00
7.1	Ремонт оголовков дымоходов и вентканалов	108 000,00
7.2	Ремонт пола	9 350,00
	Итого	644 985,79

Управляющий:

О.А. Корягина

