

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Деревенская 4-я улица 391

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	10 572,93	0,00	26 224,88
1.1	население	9 856,21	0,00	26 015,44
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	716,72	0,00	209,44
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-22 719,70	48 607,02	-26 224,88
3	Начислено за услуги	372 590,27	0,00	904 928,19
3.1.	население	372 081,80	0,00	903 536,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	508,47	0,00	1 391,64
4	Оплачено за услуги	378 033,23	0,00	914 551,77
4.1.	население	375 218,41	0,00	913 197,99
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 814,82	0,00	1 353,78
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	5 129,97	0,00	16 601,30
5.1.	население	6 719,60	0,00	16 354,00
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	-1 589,63	0,00	247,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	387 955,31	48 607,00	904 928,19
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-32 641,78	0,02	-16 601,30
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 250,24		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 097,57
2	Содержание общего имущества	159 286,02
3	Уборка лестничных клеток	37 756,41
4	Аварийное обслуживание	7 886,79
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	20 533,50
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	53 701,02
7	Текущий ремонт, в том числе:	52 694,00
7.1	Ремонт отмостки	48 620,00
7.2	Изготовление выписки из технического паспорта (инвентаризация)	4 074,00
	Итого	387 955,31

Управляющий:

О.А. Корягина