

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Сибирская 1-я улица 15

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	128 520,32	0,00	65 772,68	373 582,63
1.1	население	113 182,33	0,00	48 677,12	343 791,55
1.2	юридические лица	13 222,78	0,00	17 095,56	29 209,18
1.3.	использование общего имущества	2 115,21	0,00	0,00	581,90
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-172 899,52	4 062,46	748 854,79	-373 582,63
3	Начислено за услуги	1 419 156,18	0,00	477 191,91	3 872 117,82
3.1.	население	1 364 036,66	0,00	459 764,22	3 866 271,58
3.2.	юридические лица	52 068,67	0,00	17 427,69	748,72
3.3.	использование общего имущества	3 050,85	0,00	0,00	5 097,52
4	Оплачено за услуги	1 352 277,67	0,00	474 150,93	3 727 746,40
4.1.	население	1 299 579,16	0,00	445 137,21	3 703 790,93
4.2.	юридические лица	50 089,62	0,00	29 013,72	22 982,79
4.3.	использование общего имущества	2 608,89	0,00	0,00	972,68
5	Перечислено % банка на остаток по счету			37 582,85	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	195 398,83	0,00	68 813,66	517 954,05
6.1.	население	177 639,83	0,00	63 304,13	506 272,20
6.2.	юридические лица	15 201,83	0,00	5 509,53	6 975,11
6.3.	использование общего имущества	2 557,17	0,00	0,00	4 706,74
7	Выполнено работ (оказано услуг)	1 579 686,96	0,00	0,00	3 872 117,82
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-400 308,81	4 062,46	1 260 588,57	-517 954,05
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	19 733,17			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	279 731,85
2	Содержание общего имущества	682 449,72
3	Аварийное обслуживание	35 528,76
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	87 379,62
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	51 632,64
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	254 530,77
7	Текущий ремонт, в том числе:	188 433,60
7.1	Ремонт кровли	40 000,00
7.2	Ремонт крыльца	60 000,00
7.3	Ремонт подъезда(ов)	72 800,00
7.4	Изготовление выписки из технического паспорта (инвентаризация)	15 633,60
	Итого	1 579 686,96



О.А. Корягина