

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д. 1
проведенного в форме заочного голосования (заочная форма)

г. Иваново

«22» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Казакова Н.Р. - собственник

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

квартиры № 58 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности
(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «6» декабря 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина, д.1.

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014 года, в 14.00, г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов 4 653,10 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2 451,00 голоса, что составляет 52,67% голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 58 Казакову Н.Р., секретаря собрания - собственника кв. № 78 Козуеву Г.П.
2. Выбрать счетную комиссию: Казакова Н.Р. - собственник кв. № 58, Козуева Г.П. - собственник кв. № 78, Птицына Л.И. - собственник кв. № 1.
3. Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
 - 4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм
5. Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 58 Казакову Н.Р., секретаря собрания - собственника кв. № 78 Козуеву Г.П.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2 362,90 голосов (96,41%), "ПРОТИВ" 47,20 голосов (1,93%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 40,90 голосов (1,67%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,41% от

количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать**

Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 58 Казакову Н.Р., секретаря собрания - собственника кв. № 78 Козуеву Г.П.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию: Казакова Н.Р. - собственник кв. № 58, Козуева Г.П. - собственник кв. № 78, Птицына Л.И. - собственник кв. № 1.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2 319,10 голосов (94,62%), "ПРОТИВ" 43,80 голосов (1,79%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 88,10 голосов (3,59%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,62% от

количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать**

счетную комиссию: Казакова Н.Р. - собственник кв. № 58, Козуева Г.П. - собственник кв. № 78, Птицына Л.И. - собственник кв. № 1.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2 130,80 голосов (86,94%), "ПРОТИВ" 88,10 голосов (3,59%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 232,10 голосов (9,47%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,94% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 535,50 голосов (21,85%), "ПРОТИВ" 1 668,80 голосов (68,09%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 246,70 голосов (10,07%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 68,09% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1275,50 голосов (52,04%), "ПРОТИВ" 214,30 голосов (8,74%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 961,20 голосов (39,22%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52,04% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

Председатель собрания собственник кв. № 58 Казакова Н.Р. /Казакова Н.Р./

секретарь собрания собственник кв. № 78 Козуева Г.П. /Козуева Г.П./

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 58 Казакова Н.Р. /Казакова Н.Р./

собственник кв. № 78 Козуева Г.П. /Козуева Г.П./

собственник кв. № 1 Птицына Л.И. /Птицына Л.И./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 58 Казакова Н.Р. /Казакова Н.Р./

№ 78 Козуева Г.П. /Козуева Г.П./

№ 1 Птицына Л.И. /Птицына Л.И./

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Казакова Н.Р. собственник кв. № 58 Казакова Н.Р.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 55 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве 55 шт.