

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Войкова, д. 22
проведенного в форме заочного голосования (заочная форма)

г. Иваново

«22» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Ярославцева В.Г. - собственник

(Ф.И.О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

квартиры № 64 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности
(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «5» декабря 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина, д.1.

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014 года, в 14.00, г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов 4 515,00 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2 344,30 голоса, что составляет 51,92% голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 64 Ярославцеву В.Г., секретаря собрания - собственника кв. № 66 Гришину А.Н.
2. Выбрать счетную комиссию: Ярославцева В.Г. - собственник кв. № 64, Гришина А.Н. - собственник кв. № 66, Иванова Н.К. - собственник кв. № 73.
3. Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
 - 4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,63 руб/квм
5. Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 64 Ярославцеву В.Г., секретаря собрания - собственника кв. № 66 Гришину А.Н.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2 252,10 голосов (96,07%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 92,20 голосов (3,93%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,07% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя собрания - собственника кв. № 64 Ярославцеву В.Г., секретаря собрания - собственника кв. № 66 Гришину А.Н.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию: Ярославцева В.Г. - собственник кв. № 64, Гришина А.Н. - собственник кв. № 66, Иванова Н.К. - собственник кв. № 73.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2 252,10 голосов (96,07%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 92,20 голосов (3,93%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,07% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** счетную комиссию: Ярославцева В.Г. - собственник кв. № 64, Гришина А.Н. - собственник кв. № 66, Иванова Н.К. - собственник кв. № 73.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 791,30 голосов (76,41%), "ПРОТИВ" 371,30 голосов (15,84%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 181,70 голосов (7,75%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 76,41% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом** (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,63 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 121,10 голосов (47,82%), "ПРОТИВ" 1 053,40 голосов (44,93%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 169,80 голосов (7,24%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **не приняло решение заключить** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,63 руб/кв.м

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 573,10 голосов (67,10%), "ПРОТИВ" 395,20 голосов (16,86%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 376,00 голосов (16,04%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 52,74% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

Председатель собрания собственник кв. № 64 Ярославцева В.Г. /Ярославцева В.Г./
секретарь собрания собственник кв. № 66 Гришина А.Н. /Гришина А.Н./

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 64 Ярославцева В.Г. /Ярославцева В.Г./

собственник кв. № 66 Гришина А.Н. /Гришина А.Н./

собственник кв. № 73 Иванова Н.К. /Иванова Н.К./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 64 Ярославцева В.Г. /Ярославцева В.Г./

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ 66 Гришина А.Н. /Гришина А.Н./

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ 73 Иванова Н.К. /Иванова Н.К./

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Ярославцева В.Г. собственник кв. № 64 Ярославцева В.Г.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 50 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве 50 шт.