

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, пер. Пограничный, д. 80
проведенного в форме заочного голосования (заочная форма)

г. Иваново

«22» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Чухнина И.Н. - собственник

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

квартиры № 25 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «5» декабря 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина, д.1.

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014 года, в 14.00, г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов 4 832 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2 586,90 голоса, что составляет 53,54% голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 25 Чухнину И.Н., секретаря собрания - собственника кв. № 1 Казаченко Н.В.
2. Выбрать счетную комиссию: Чухнина И.Н. - собственник кв. № 25, Казаченко Н.В. - собственник кв. № 1, Комова Б.К. - собственник кв. №35.
3. Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
 - 4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм
5. Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 25 Чухнину И.Н., секретаря собрания - собственника кв. № 1 Казаченко Н.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2 498,70 голосов (96,59%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 88,20 голосов (3,41%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,59% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя собрания - собственника кв. № 25 Чухнину И.Н., секретаря собрания - собственника кв. № 1 Казаченко Н.В.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию: Чухнина И.Н. - собственник кв. № 25, Казаченко Н.В. - собственник кв. № 1, Комова Б.К. - собственник кв. №35.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 2 498,70 голосов (96,59%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 88,20 голосов (3,41%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,59% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** счетную комиссию: Чухнина И.Н. - собственник кв. № 25, Казаченко Н.В. - собственник кв. № 1, Комова Б.К. - собственник кв. №35.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 943,40 голосов (75,12%), "ПРОТИВ" 180,90 голосов (6,99%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 462,60 голосов (17,88%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 75,12% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 047,30 голосов (40,48%), "ПРОТИВ" 1 302,00 голосов (50,33%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 237,60 голосов (9,18%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 50,33% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 324,50 голосов (51,20%), "ПРОТИВ" 615,60 голосов (23,80%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 646,80 голосов (25,00%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,20% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

Председатель собрания собственник кв. № 25 _____ /Чухнина И.Н./

секретарь собрания собственник кв. № 1 Казаachen /Казаachen Н.В. /

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 25 _____ /Чухнина И.Н./

собственник кв. № 1 Казаachen /Казаachen Н.В./

собственник кв. № 35 _____ /Комова Б.К./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ /	(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения
№ _____ / _____ /	(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения
№ _____ / _____ /	(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

_____ собственник кв. № 2 Чухнина И.Н.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 54 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве 54 шт.