

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: г. Иваново, ул. Громобоя д. 8**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Иваново

«15» декабря 2015г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) в доме № 8 по ул. Громобоя, г.Иваново по инициативе собственника квартиры № 1 Ярченковой Ларисы Леонидовны на основании свидетельства о государственной регистрации права проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома оповещены надлежащим образом.

Дата начала голосования « 24 » ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года до 13.00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО « ЖЭК №3 », г. Иваново, ул.

Шенстернина, д. 1

Дата и место подсчета голосов: 15 декабря 2015 года, в 14.00ч., г. Иваново, ул. Шенстернина, д. 1, ООО « ЖЭК №3 ».

Присутствующие: по списку

Приглашенные: нет

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов 1370,40 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома 1370,40 кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 799,10 голоса, что составляет 58,31 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания — Ярченкову Л.Л. - собственника кв.№1  
секретаря собрания Шульпину Е.Ю. - собственника кв.№11

2.Выбор счётной комиссии:

Ярченкову Л.Л. - собственника кв.№1

Шульпину Е.Ю. - собственника кв.№11

Сироткина С.А. - гл. инженера ООО « ЖЭК №3»

3. Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

4. Утверждение с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления, и утверждение размера платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем,ед.изм	Стоимость работ,руб	Размер платы,руб/кв
4.1..	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей,связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв.№. 1 Ярченкова Л.Л., секретарь - собственник кв.№ 11 Шульпина Е.Ю.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 799,1 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв.№ 1 Ярченкова Л.Л., секретарь - собственник кв. № 11 Шульпина Е.Ю.

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать счетную комиссию в составе:

Ярченкова Л.Л. - собственник кв.№1

Шульпина Е.Ю. - собственник кв.№11

Сироткин С.А. - гл. инженера ООО « ЖЭК №3»

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 799,1 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —       
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить счетную комиссию в составе:**  
Ярченкова Л.Л. - собственник кв.№1  
Шульпина Е.Ю. - собственник кв.№11  
Сироткин С.А. - гл. инженера ООО « ЖЭК №3»

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 799,1 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —       
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедшие в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления, и утвердить размер платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем,ед.изм	Стоимость работ,руб	Размер платы,руб/кв
04.01.15	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей,связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 747,7 голосов (93,57%), "ПРОТИВ" 51,4 голосов (6,43%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0  
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,57% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедшие в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления с размером платы за выполнение данных работ:**

№п/п	Вид работ	Объем,ед.изм	Стоимость работ,руб	Размер платы,руб/кв
5.1.	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей,связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

**Приложения:**

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 2-х листах  
Решения собственников помещений в количестве 12 штук  
Сообщение об итогах проведенного общего собрания собственников помещений в МКД на 2 листах.

Председатель собрания собственник кв. № 1 / Ярченкова Л.Л. /

секретарь собрания собственник кв. № 11 / Шульпина Е.Ю. /

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 1 / Ярченкова Л.Л. / 1

собственник кв. № 11 / Шульпина Е.Ю. / 1

гл. инженер ООО «ЖЭК №3» / Сироткин С.А. / 1

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /

№ (№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ / /

№ (№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ / /

№ (№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

собственник кв. № 1 Ярченкова Л.Л. /