

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Гагарина д. 2
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Рыбакова Елена Юрьевна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №16, свидетельство о государственной регистрации права собственности
от

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «05» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №20», г. Иваново, ул.

Тимирязева д.4

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г.Иваново, ул. Тимирязева, д.4, ООО «ЖЭУ №20»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3149,7 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1642,1 голоса, что составляет 52,14 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 16 Рыбакова Е.Ю.
секретаря собрания — гл.инженер ООО «МПЖХ №1» Касаткина С.А.
2. Выбор счётной комиссии:
Рыбакова Е.Ю.— собственник кв. № 16 __ ,
Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»,
Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20»
3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.
1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм
5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по ул. Гагарина

Председатель Рыбакова Е.Ю. - собственник кв. №16;

Секретарь Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1228 _голосов (74,78%), "ПРОТИВ" 253,7 _голосов (15,45%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 160,4 _голосов (9,77%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,78 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2

по ул. Гагарина

Председатель Рыбакова Е.Ю. - собственник кв. №16;

Секретарь Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 2 по Гагарина в составе :

Рыбакова Е.Ю.— собственник кв. № 16 __ ,

Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»,

Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1228 _голосов (74,78%), "ПРОТИВ" 253,7 _голосов (15,45%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 160,4 _голосов (9,77%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 74,78% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 844,4 голосов (51,42%), "ПРОТИВ" 567,1 голосов (34,54%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 230,6 голосов(14,04%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,42 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

4.1.Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 354,3 голосов (21,58%), "ПРОТИВ"1016,2 голосов (61,88%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 271,6 голосов(16,54%)

Количество голосов собственников помещений ,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 61,88 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:


ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:


"ЗА" 577,9 голосов (35,19%), "ПРОТИВ"555,6 голосов (33,83%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 508,6 голосов(30,97%)

Количество голосов собственников помещений ,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **не приняло решение о заключении** дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: 

Рыбакова Е.Ю.-собственник кв. №16


Секретарь: 

Касаткина С.А. - гл. инженер ООО « МПЖХ №1»

Члены сечетной комиссии:

Рыбакова Е.Ю.— собственник кв. № 16

Касаткина С.А. - гл. инженер ООО « МПЖХ №1»

Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ№20» 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения


№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

 /Рыбакова Е.Ю. собственник кв. №16

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве _____ шт.

4. Дополнительное соглашение №1, в количестве _____ шт.

5. Дополнительное соглашение №2, в количестве _____ шт.