

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Гагарина д. 15
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Перепелкин Геннадий Васильевич,

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №12, свидетельство о государственной регистрации права собственности
от

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «05» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №20», г. Иваново, ул.

Тимирязева д.4

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, ул. Тимирязева д.4, ООО «ЖЭУ №20»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2986,10 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2635,10 голоса, что составляет 88,25 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 12 Перепелкин Г.В.
секретаря собрания — гл.инженер ООО «МПЖХ №1» Касаткина С.А.
2. Выбор счётной комиссии:
Перепелкин Г.В. — собственник кв. № 12, ,
Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ 1»____,
Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20»
3. Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключить дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
4.1.. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм
5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по ул. Гагарина

Председатель Перепелкин Г.В. -собственник кв. №12;

Секретарь Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2369,70_голосов (89,93%), "ПРОТИВ" 54,50 голосов (2,07%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 210,90 голосов(8%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,93 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по ул. Гагарина

Председатель Перепелкин Г.В. -собственник кв. №12;

Секретарь Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по Гагарина в составе :

Перепелкин Г.В. — собственник кв. № 12, ,

Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ 1»____,

Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2311,60 голосов (87,72%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 323,50 голосов(12,28 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0 По

результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,72 % от

количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1896,6 голосов (71,97%), "ПРОТИВ" 356,50 голосов (13,53%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 382 голосов (14,5%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,97 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом .с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1176,50 голосов (44,65%), "ПРОТИВ" 1342,30голосов (50,94%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 116,3 голосов(4,41%)

Количество голосов собственников помещений ,решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 50,94 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1558,90 голосов (59,16%), "ПРОТИВ" 527,50голосов (20,02%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 548,7 голосов(20,83%)

Количество голосов собственников помещений ,решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 59,16 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: _____

Перепелкин Г.В.-собственник кв. №12

Секретарь: _____

Касаткина С.А. - гл. инженер ООО « МПЖХ №1»

Члены сечетной комиссии:

Перепелкин Г.В. — собственник кв. № 12 _____

Касаткина С.А. - гл. инженер ООО « МПЖХ №1» _____

Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ№20» _____

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Перепелкин Г.В. собственник кв. №12

ПРИЛОЖЕНИЕ

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве _____ шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве _____ шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве _____ шт.