

Члены комиссии:

Тихомиров С.Ю. _____

Трофимова Н.В. _____

Корягина Т.В. _____

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ _____ / _____ / _____

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Корягина Татьяна Ватановна _____

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 24 шт.

4. Договор управления МКД, в количестве _____ шт.

5. Дополнительное соглашение, в количестве _____ шт.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе управляющей организации многоквартирным домом №5А по ул. Войкова, г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №1».

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1094,2 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** управляющую организацию многоквартирным домом №5А по ул. Войкова, г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №1».

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"1094,2 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** условия договора управления многоквартирным домом

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить договор управления многоквартирным домом №5А по ул. Войкова, г.Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014г

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА"1053,6 голосов (96,29 %), "ПРОТИВ" 40,6 голосов (3,71%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,29% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** договор управления многоквартирным домом №5А по ул. Войкова, г.Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014г

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 и включить в него размер платы за следующие работы и услуги:

6.1.Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА"416 голосов (38,02 %), "ПРОТИВ" 558,4 голосов (51,03%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 119,8 голосов(10,95%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,03% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 на уборку лестничных клеток в размере 1,85 руб/кв.м.

7.По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:Отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом №5А по ул. Войкова, г. Иваново, заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА"854голосов (78,05 %), "ПРОТИВ" 102 голосов (9,32%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 138,2 голосов(12,63%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,05% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться от исполнения** договора управления многоквартирным домом №5А по ул. Войкова, г. Иваново, заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома;место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА"1054,2 голосов (96,34 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 40 голосов(3,66%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,34% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома;место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Войкова д.5А
проведенного в форме заочного голосования

13 «декабря» 2013г

г.Иваново

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Корягина Татьяна Ватановна

(Ф.И.О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №24, свидетельство о государственной регистрации права собственности

от

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «28» ноября 2013 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 13 декабря 2013 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №20», г. Иваново, ул. Тимирязева д.4

Дата и место подсчета голосов: 13.12.2013г, в 10:00, г.Иваново, ул. Тимирязева д.4, ООО «ЖЭУ №20»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1816,9 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1094,2 голоса, что составляет 60,22 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Утверждение счетной комиссии в составе:

Тихомиров Сергей Юрьевич-директор ООО «ЖЭУ №20», Трофимова Наталья Викторовна -мастер ООО «ЖЭУ №20», Корягина Татьяна Ватановна- собственник кв.№24

2. Принятие решения о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: ул. Войкова , д.5А - управляющая организация.

3. Принятие решения о выборе управляющей организации многоквартирным домом №5А по ул. Войкова , г.Иваново-Общество с ограниченной ответственностью «Многофункциональное предприятие жилищного хозяйства №1».

4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом .

5. Заключение договора управления многоквартирным домом №5А по ул. Войкова , г.Иваново с выбранной управляющей организацией с 01.01.2014г.

6. Заключение дополнительного соглашения на 2014 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014 и включить в него размер платы за следующие работы и услуги:

6.1.Уборка лестничных клеток в размере 1,85 руб/квм

7. Отказ от исполнения договора управления многоквартирным домом №5А по ул. Войкова , г. Иваново, заключенного с ОАО «МПЖХ» с 01.01.2014.

8. Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов- по месту нахождения выбранной управляющей организации

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

Тихомиров Сергей Юрьевич-директор ООО «ЖЭУ №20»,

Трофимова Наталья Викторовна -мастер ООО «ЖЭУ №20»,

Корягина Татьяна Ватановна- собственник кв.№24

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1094,2 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в полном составе

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Принять решение о выборе способа управления многоквартирным домом по адресу: ул. Войкова , д.5А - управляющая организация.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1094,2 голосов (100 %), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** способ управления многоквартирным домом по адресу: ул. Войкова , д.5А - управляющая организация.