

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Якова Гарелина улица 1

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	86 255,52	40,18	169 992,87
1.1	население	56 168,97	40,05	148 912,87
1.2	юридические лица	27 194,74	0,13	20 219,75
1.3.	использование общего имущества	2 891,81	0,00	860,25
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-111 452,67	27 270,64	-169 992,87
3	Начислено за услуги	1 109 135,05	0,00	2 309 258,68
3.1.	население	1 018 347,50	0,00	2 304 715,49
3.2.	юридические лица	88 499,41	0,00	1 925,95
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	2 617,24
4	Оплачено за услуги	1 117 572,95	0,00	2 369 700,82
4.1.	население	1 030 728,09	0,00	2 353 638,82
4.2.	юридические лица	81 893,07	0,00	15 675,64
4.3.	использование общего имущества	4 951,79	0,00	386,36
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	77 817,62	40,18	109 550,73
5.1.	население	43 788,38	40,05	99 989,54
5.2.	юридические лица	33 801,08	0,13	6 470,06
5.3.	использование общего имущества	228,16	0,00	3 091,13
6	Выполнено работ (оказано услуг)	1 097 154,03	0,00	2 309 258,68
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-91 033,75	27 270,64	-109 550,73
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	14 497,79		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	225 632,98
2	Содержание общего имущества	528 687,96
3	Аварийное обслуживание	26 239,56
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	62 458,62
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	36 889,34
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	33 385,57
7	Текущий ремонт, в том числе:	183 860,00
7,1	_Ремонт внутренней системы электроснабжения	120 110,00
7,2	_Установка газонного ограждения	63 750,00
	Итого	1 097 154,03

Управляющий:

О.А. Корягина

