

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Войкова улица 5-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	33 971,30	0,00	4 239,03
1.1	население	6 742,90	0,00	2 532,90
1.2	юридические лица	24 798,35	0,00	1 065,47
1.3.	использование общего имущества	2 430,05	0,00	640,66
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-20 734,38	22 311,22	-4 239,03
3	Начислено за услуги	444 160,04	0,00	161 096,36
3.1.	население	380 172,14	0,00	160 085,27
3.2.	юридические лица	61 445,53	0,00	103,40
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	907,69
4	Оплачено за услуги	448 491,66	0,00	167 174,13
4.1.	население	382 729,21	0,00	160 858,89
4.2.	юридические лица	61 221,38	0,00	829,74
4.3.	использование общего имущества	4 541,07	0,00	5 485,50
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 639,68	0,00	-1 838,74
5.1.	население	4 185,83	0,00	1 759,28
5.2.	юридические лица	25 022,50	0,00	339,13
5.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	-3 937,15
6	Выполнено работ (оказано услуг)	410 269,45	0,00	161 096,36
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	17 487,83	22 311,22	1 838,74
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 539,81		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	68 762,48
2	Содержание общего имущества	210 397,92
3	Аварийное обслуживание	10 247,16
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	22 873,62
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	20 804,27
6	Текущий ремонт, в том числе:	77 184,00
6,1	Ремонт внутренней системы холодного водоснабжения	77 184,00
	Итого	410 269,45

Управляющий

О.А. Корягина