

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Войкова улица 27

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	81 854,45	0,00	156 403,02
1.1	население	78 534,26	0,00	156 634,47
1.2	юридические лица	2 324,22	0,00	75,57
1.3.	использование общего имущества	995,97	0,00	-307,02
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-82 469,58	0,00	-159 373,05
3	Начислено за услуги	782 644,61	0,00	1 910 307,94
3.1.	население	762 697,59	0,00	1 905 581,89
3.2.	юридические лица	17 913,12	0,00	117,42
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	4 608,63
4	Оплачено за услуги	772 904,61	0,00	1 890 450,37
4.1.	население	768 684,76	0,00	1 884 372,64
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 219,85	0,00	6 077,73
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	91 594,45	0,00	176 260,59
5.1.	население	72 547,09	0,00	177 843,72
5.2.	юридические лица	20 237,34	0,00	192,99
5.3.	использование общего имущества	-1 189,98	0,00	-1 776,12
6	Выполнено работ (оказано услуг)	761 045,37	0,00	1 910 307,94
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-70 610,34	0,00	-179 230,62
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 493,03		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	94 511,19
2	Содержание общего имущества	358 796,58
3	Уборка лестничных клеток	63 895,74
4	Аварийное обслуживание	18 148,08
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	45 006,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	82 891,78
7	Текущий ремонт, в том числе:	97 796,00
7,1	_ Ремонт кровли	20 000,00
7,2	_ Ремонт внутренней системы электроснабжения	11 664,00
7,3	_ Ремонт внутренней системы отопления	43 980,00
7,4	_ Ремонт фасада	22 152,00
	Итого	761 045,37

Управляющий:



О.А. Корягина