

## ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Войкова улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>68 818,00</b>	<b>-25,23</b>	<b>87 222,92</b>
1.1	население	25 748,42	0,00	80 901,24
1.2	юридические лица	41 576,65	-25,23	6 252,19
1.3.	использование общего имущества	1 492,93	0,00	69,49
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-73 200,65</b>	<b>29 423,53</b>	<b>-87 222,92</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>666 032,33</b>	<b>0,00</b>	<b>1 676 586,80</b>
3.1.	население	535 604,83	0,00	1 674 587,78
3.2.	юридические лица	128 902,08	0,00	1 999,02
3.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	0,00
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>691 627,83</b>	<b>0,00</b>	<b>1 756 314,94</b>
4.1.	население	559 828,56	0,00	1 750 720,93
4.2.	юридические лица	129 099,83	0,00	6 248,46
4.3.	использование общего имущества	2 699,44	0,00	-654,45
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>43 222,50</b>	<b>-25,23</b>	<b>7 494,78</b>
5.1.	население	1 524,69	0,00	4 768,09
5.2.	юридические лица	41 378,90	-25,23	2 002,75
5.3.	использование общего имущества	318,91	0,00	723,94
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>705 142,18</b>	<b>0,00</b>	<b>1 676 586,80</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-86 715,00</b>	<b>29 423,53</b>	<b>-7 494,78</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 177,16		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	115 590,95
2	Содержание общего имущества	355 805,64
3	Аварийное обслуживание	17 678,16
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	36 952,62
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	21 828,96
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	83 085,85
7	Текущий ремонт, в том числе:	74 200,00
7,1	Ремонт цоколя	74 200,00
	<b>Итого</b>	<b>705 142,18</b>

Управляющий:  О.А. Корягина