

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Войкова улица 20

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	117 572,11	0,00	266 279,47
1.1	население	92 206,97	0,00	263 175,33
1.2	юридические лица	22 935,09	0,00	2 706,13
1.3.	использование общего имущества	2 430,05	0,00	398,01
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-121 507,52	2 768,44	-359 422,88
3	Начислено за услуги	850 981,52	0,00	2 023 408,71
3.1.	население	836 744,07	0,00	2 021 384,55
3.2.	юридические лица	12 712,03	0,00	138,63
3.3.	использование общего имущества	1 525,42	0,00	1 885,53
4	Оплачено за услуги	813 009,13	0,00	1 993 938,92
4.1.	население	809 230,77	0,00	1 990 133,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 778,36	0,00	3 805,87
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	155 544,50	0,00	295 749,26
5.1.	население	119 720,27	0,00	294 426,83
5.2.	юридические лица	35 647,12	0,00	2 844,76
5.3.	использование общего имущества	177,11	0,00	-1 522,33
6	Выполнено работ (оказано услуг)	887 405,98	0,00	2 023 408,71
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-195 904,37	2 768,44	-388 892,67
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 546,05		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	85 945,67
2	Содержание общего имущества	338 749,29
3	Уборка лестничных клеток	62 365,56
4	Аварийное обслуживание	18 689,82
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 741,62
6	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 608,26
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 635,76
8	Текущий ремонт, в том числе:	236 670,00
8,1	_Изготовление и установка окон ПВХ	208 470,00
8,2	_Проведение технического диагностирования ВДГО	28 200,00
	Итого	887 405,98

Управляющий:  О.А. Корягина