

## ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Октябрьская улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>46 618,29</b>	<b>0,00</b>	<b>90 832,19</b>
1.1	население	28 157,64	0,00	84 257,71
1.2	юридические лица	16 499,16	0,00	6 162,10
1.3.	использование общего имущества	1 961,49	0,00	412,38
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-29 716,49</b>	<b>81 917,83</b>	<b>-90 832,19</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>396 393,86</b>	<b>0,00</b>	<b>951 765,34</b>
3.1.	население	342 997,95	0,00	948 793,65
3.2.	юридические лица	50 090,83	0,00	648,72
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 322,97
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>406 694,46</b>	<b>0,00</b>	<b>1 034 170,57</b>
4.1.	население	369 776,62	0,00	1 029 213,22
4.2.	юридические лица	29 841,10	0,00	3 052,15
4.3.	использование общего имущества	7 076,74	0,00	1 905,20
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>36 317,69</b>	<b>0,00</b>	<b>8 426,96</b>
5.1.	население	1 378,97	0,00	3 838,14
5.2.	юридические лица	36 748,89	0,00	3 758,67
5.3.	использование общего имущества	-1 810,17	0,00	830,15
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>390 292,24</b>	<b>81 917,83</b>	<b>951 765,34</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ</b>	<b>-13 314,27</b>	<b>0,00</b>	<b>-8 426,96</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 889,91		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	56 373,66
2	Содержание общего имущества	198 059,28
3	Аварийное обслуживание	9 487,92
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	21 021,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	54 919,49
6	Текущий ремонт, в том числе:	50 430,29
6.1	Изготовление и установка окон ПВХ	46 974,47
6.2	Ремонт внутренней системы холодного водоснабжения	3 455,82
	<b>Итого</b>	<b>390 292,24</b>

Управляющий:

О.А. Корягина

