

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Калинина улица 48

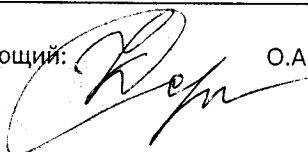
Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	115 488,95	0,00	153 914,26
1.1	население	55 943,95	0,00	144 959,69
1.2	юридические лица	56 880,68	0,00	8 325,28
1.3.	использование общего имущества	2 664,32	0,00	629,29
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-37 826,75	102 775,87	-153 914,26
3	Начислено за услуги	826 642,88	0,00	1 803 385,70
3.1.	население	743 266,58	0,00	1 798 491,82
3.2.	юридические лица	80 071,22	0,00	1 894,98
3.3.	использование общего имущества	3 305,08	0,00	2 998,90
4	Оплачено за услуги	836 624,52	0,00	1 826 767,38
4.1.	население	747 498,91	0,00	1 817 703,65
4.2.	юридические лица	81 346,04	0,00	6 070,58
4.3.	использование общего имущества	7 779,57	0,00	2 993,15
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	105 507,31	0,00	130 532,58
5.1.	население	51 711,62	0,00	125 747,86
5.2.	юридические лица	55 605,86	0,00	4 149,68
5.3.	использование общего имущества	-1 810,17	0,00	635,04
6	Выполнено работ (оказано услуг)	897 582,77	102 775,87	1 803 385,70
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-98 785,00	0,00	-130 532,58
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 027,01		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	106 000,83
2	Содержание общего имущества	377 495,19
3	Уборка лестничных клеток	63 211,26
4	Аварийное обслуживание	18 030,27
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	41 164,50
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	99 848,39
7	Текущий ремонт, в том числе:	191 832,33
7.1	_Изготовление и установка окон ПВХ	130 832,33
7.2	_Ремонт пола	61 000,00
	Итого	897 582,77

Управляющий:



О.А. Корягина