

## ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Генерала Горбатова улица 5-А

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>6 216,05</b>           | <b>0,00</b>              | <b>14 025,36</b>          |
| 1.1      | население   | 5 037,86                  | 0,00                     | 13 991,97                 |
| 1.2      | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 1 178,19                  | 0,00                     | 33,39                     |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." недовыполнено работ</b> | <b>-5 597,06</b>          | <b>59 501,04</b>         | <b>-14 025,36</b>         |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>306 051,43</b>         | <b>0,00</b>              | <b>817 619,76</b>         |
| 3.1.     | население   | 304 017,53                | 0,00                     | 816 966,93                |
| 3.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 2 033,90                  | 0,00                     | 652,83                    |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>296 317,50</b>         | <b>0,00</b>              | <b>794 484,94</b>         |
| 4.1.     | население   | 295 408,35                | 0,00                     | 794 266,03                |
| 4.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 909,15                    | 0,00                     | 218,91                    |
| <b>5</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>15 949,98</b>          | <b>0,00</b>              | <b>37 160,18</b>          |
| 5.1.     | население   | 13 647,04                 | 0,00                     | 36 692,87                 |
| 5.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 5.3.     | использование общего имущества  | 2 302,94                  | 0,00                     | 467,31                    |
| <b>6</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>307 863,15</b>         | <b>0,00</b>              | <b>817 619,76</b>         |
| <b>7</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." недовыполнено работ</b> | <b>-17 142,71</b>         | <b>59 501,04</b>         | <b>-37 160,18</b>         |
|          | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"   | 3 888,16                  |                          |                           |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1     | Управление  | 48 205,66                        |
| 2     | Содержание общего имущества   | 147 082,92                       |
| 3     | Аварийное обслуживание  | 7 112,16                         |
| 4     | Сбор, вывоз и захоронение ТБО   | 18 447,30                        |
| 5     | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 30 177,11                        |
| 6     | Текущий ремонт, в том числе:  | 56 838,00                        |
| 6,1   | Ремонт оголовков вентканалов  | 56 838,00                        |
|       | <b>Итого</b>  | <b>307 863,15</b>                |

Управляющий:



О.А. Корягина