

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Генерала Горбатова улица 13-А

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	46 734,36	0,00	20 321,08
1.1	население	44 853,33	0,00	20 037,55
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 881,03	0,00	283,53
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-51 628,51	101 591,16	-20 321,08
3	Начислено за услуги	706 029,90	0,00	353 836,92
3.1.	население	704 758,71	0,00	352 929,23
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 271,19	0,00	907,69
4	Оплачено за услуги	723 193,36	0,00	357 965,78
4.1.	население	720 354,05	0,00	358 409,57
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	2 839,31	0,00	-443,79
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	29 570,90	0,00	16 192,22
5.1.	население	29 257,99	0,00	14 557,21
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	312,91	0,00	1 635,01
6	Выполнено работ (оказано услуг)	701 130,55	0,00	353 836,92
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-29 565,70	101 591,16	-16 192,22
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 401,71		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 612,29
2	Содержание общего имущества	346 857,36
3	Аварийное обслуживание	17 305,92
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	44 830,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 753,48
6	Текущий ремонт, в том числе:	139 771,00
6,1	_Ремонт отмостки	8 500,00
6,2	_Ремонт цоколя	131 271,00
	Итого	701 130,55

Управляющий:


 О.А. Корягина