

## ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Генерала Горбатова улица 13

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>51 530,97</b>	<b>0,00</b>	<b>21 139,54</b>
1.1	население	48 703,28	0,00	21 042,58
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 827,69	0,00	96,96
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-44 069,16</b>	<b>149 997,21</b>	<b>-21 139,54</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>772 711,10</b>	<b>0,00</b>	<b>347 253,28</b>
3.1.	население	770 422,96	0,00	346 973,96
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	279,32
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>821 745,62</b>	<b>0,00</b>	<b>367 909,97</b>
4.1.	население	817 193,31	0,00	367 148,12
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	4 552,31	0,00	761,85
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>2 496,45</b>	<b>0,00</b>	<b>482,85</b>
5.1.	население	1 932,93	0,00	868,42
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	563,52	0,00	-385,57
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>848 969,13</b>	<b>0,00</b>	<b>347 253,28</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-71 292,67</b>	<b>149 997,21</b>	<b>-482,85</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 067,22		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	125 443,07
2	Содержание общего имущества	390 544,85
3	Аварийное обслуживание	18 692,64
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	48 496,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	130 919,07
6	Текущий ремонт, в том числе:	134 873,00
6,1	Ремонт цоколя	134 873,00
	<b>Итого</b>	<b>848 969,13</b>

Управляющий:



О.А. Корягина