

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Генерала Горбатова улица 11

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	204 473,08	0,00	501 110,42
1.1	население	202 574,70	0,00	500 979,93
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 898,38	0,00	130,49
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-202 757,77	43 453,50	-507 539,91
3	Начислено за услуги	743 461,31	0,00	1 713 273,56
3.1.	население	741 173,17	0,00	1 712 645,12
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 288,14	0,00	628,44
4	Оплачено за услуги	790 923,85	0,00	1 847 240,41
4.1.	население	787 297,87	0,00	1 846 660,91
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 625,98	0,00	579,50
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	157 010,54	0,00	367 143,57
5.1.	население	156 450,00	0,00	366 964,14
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	560,54	0,00	179,43
6	Выполнено работ (оказано услуг)	732 982,06	0,00	1 713 273,56
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-144 815,98	43 453,50	-373 573,06
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 780,96		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	102 914,31
2	Содержание общего имущества	373 631,78
3	Аварийное обслуживание	17 513,52
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	44 440,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	58 827,95
6	Текущий ремонт, в том числе:	135 654,00
6.1	Ремонт кровли	135 654,00
	Итого	732 982,06

Управляющий:

О.А. Корягина

