

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Фрунзе улица 21

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	11 149,93	0,00	26 637,77
1.1	население	9 509,97	0,00	26 561,69
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	1 639,96	0,00	76,08
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-9 983,42	17 221,43	-32 322,77
3	Начислено за услуги	355 585,52	0,00	793 019,06
3.1.	население	353 551,62	0,00	792 739,74
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 033,90	0,00	279,32
4	Оплачено за услуги	352 168,39	0,00	791 273,92
4.1.	население	350 848,50	0,00	791 740,82
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	1 319,89	0,00	-466,90
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	14 567,06	0,00	28 382,91
5.1.	население	12 213,09	0,00	27 560,61
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	2 353,97	0,00	822,30
6	Выполнено работ (оказано услуг)	529 484,67	17 221,43	793 019,06
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-187 299,70	0,00	-34 067,91
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 974,12		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	42 568,12
2	Содержание общего имущества	155 491,08
3	Аварийное обслуживание	7 239,00
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	18 377,88
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	70 643,56
6	Текущий ремонт, в том числе:	235 165,03
6,1	Изготовление и установка окон ПВХ	75 998,46
6,2	Проведение технического диагностирования ВДГО	9 000,00
6,3	Ремонт кровли	150 166,57
	Итого	529 484,67

Управляющий:

О.А. Корягина

