

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Академика Мальцева улица 9

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	21 881,83	0,00	4 074,92
1.1.	население	19 844,62	0,00	3 992,16
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	2 037,21	0,00	82,76
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-17 231,41	109 654,72	-4 074,92
3	Начислено за услуги	664 884,20	0,00	293 480,65
3.1.	население	663 613,01	0,00	292 537,88
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	1 271,19	0,00	942,77
4	Оплачено за услуги	679 754,61	0,00	292 259,38
4.1.	население	676 699,60	0,00	293 597,95
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	3 055,01	0,00	-1 338,57
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 011,42	0,00	5 296,19
5.1.	население	6 758,03	0,00	2 932,09
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	253,39	0,00	2 364,10
6	Выполнено работ (оказано услуг)	652 505,14	109 654,72	293 480,65
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	10 018,06	0,00	-5 296,19
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 042,38		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	83 909,00
2	Содержание общего имущества	300 509,04
3	Аварийное обслуживание	14 916,00
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 849,62
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	33 771,48
6	Текущий ремонт, в том числе:	181 550,00
6,1	_Ремонт межпанельных швов	160 870,00
6,2	_Ремонт внутренней системы электроснабжения	20 680,00
	Итого	652 505,14

Управляющий:



О.А. Корягина