

## ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Деревенская 4-я улица 52

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>57 244,07</b>	<b>0,00</b>	<b>2 613,28</b>
1.1	население	53 955,00	0,00	2 582,10
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 289,07	0,00	31,18
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>38 271,25</b>	<b>132 988,54</b>	<b>-2 613,28</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>687 426,20</b>	<b>0,00</b>	<b>75 670,19</b>
3.1.	население	684 883,83	0,00	72 839,12
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	2 831,07
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>684 758,12</b>	<b>0,00</b>	<b>72 539,62</b>
4.1.	население	679 358,03	0,00	69 349,37
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 400,09	0,00	3 190,25
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>59 912,15</b>	<b>0,00</b>	<b>5 743,85</b>
5.1.	население	59 480,80	0,00	6 071,85
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	-328,00
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>755 762,99</b>	<b>0,00</b>	<b>75 670,19</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-32 733,62</b>	<b>132 988,54</b>	<b>-5 743,85</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 430,74		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	110 512,26
2	Содержание общего имущества	363 864,68
3	Аварийное обслуживание	17 138,04
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 410,60
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	17 837,41
6	Текущий ремонт, в том числе:	200 000,00
6,1	Ремонт цоколя	200 000,00
	<b>Итого</b>	<b>755 762,99</b>

Управляющий:

О.А. Корягина

