

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Деревенская 4-я улица 50

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	34 232,76	0,00	14 036,23
1.1.	население	30 943,69	0,00	13 533,30
1.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	3 289,07	0,00	502,93
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	16 731,34	104 760,67	-14 036,23
3	Начислено за услуги	734 437,30	0,00	373 094,15
3.1.	население	731 894,93	0,00	370 545,36
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	2 542,37	0,00	2 548,79
4	Оплачено за услуги	761 601,54	0,00	383 731,69
4.1.	население	756 201,45	0,00	380 736,94
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	5 400,09	0,00	2 994,75
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	7 068,52	0,00	3 398,69
5.1.	население	6 637,17	0,00	3 341,72
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	431,35	0,00	56,97
6	Выполнено работ (оказано услуг)	713 485,49	0,00	373 094,15
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	64 847,39	104 760,67	-3 398,69
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	9 995,25		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	107 504,19
2	Содержание общего имущества	395 960,34
3	Аварийное обслуживание	18 158,28
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	46 117,50
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	51 644,70
6	Текущий ремонт, в том числе:	94 100,48
6,1	Изготовление и установка окон ПВХ	92 756,48
6,2	Прочистка дымоходов и вентканалов	1 344,00
	Итого	713 485,49

Управляющий:



О.А. Корягина