

ООО "МПЖХ №1"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Зарядьевский 2-й переулок 2/10

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	42 627,66	0,00	18 763,97	40 521,23
1.1	население	19 981,13	0,00	2 740,97	38 710,51
1.2	юридические лица	22 646,53	0,00	16 023,00	1 783,14
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	27,58
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-43 776,55	77 546,14	192 328,47	-109 171,70
3	Начислено за услуги	347 106,21	0,00	123 341,22	579 785,37
3.1.	население	320 573,51	0,00	113 824,61	579 640,58
3.2.	юридические лица	26 532,70	0,00	9 516,61	144,79
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Оплачено за услуги	339 382,03	0,00	112 977,15	568 645,36
4.1.	население	312 784,67	0,00	110 808,90	567 928,66
4.2.	юридические лица	26 597,36	0,00	2 168,25	1 042,67
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	-325,97
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	50 351,84	0,00	29 128,04	51 661,24
6.1.	население	27 769,97	0,00	5 756,68	50 422,43
6.2.	юридические лица	22 581,87	0,00	23 371,36	885,26
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	353,55
7	Выполнено работ (оказано услуг)	386 569,32	66 483,66	0,00	579 785,37
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-90 963,84	11 062,48	305 305,62	-120 311,71
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	-160,78			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	45 166,50
2	Содержание общего имущества	196 074,24
3	Аварийное обслуживание	9 232,80
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	21 723,00
5	Устройство контейнерной площадки	5 035,19
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	109 337,59
	Итого	386 569,32

Управляющий:



О.А. Корягина