

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Войкова, д. 21
проведенного в форме заочного голосования (заочная форма)

г. Иваново

«22» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Кузьмина Н.М. - собственник

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

квартиры № 20 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности
(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «5» декабря 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина, д.1.

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014 года, в 14.00, г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов 3 150,20 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1 620,30 голоса, что составляет 51,43% голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 20 Кузьмину Н.М., секретаря собрания - собственника кв. № 6 Панасенко Л.И.
2. Выбрать счетную комиссию: Кузьмина Н.М. - собственник кв. № 20, Панасенко Л.И. - собственник кв. № 6, Воронина И.Е. - собственник кв. № 40.
3. Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
 - 4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм
5. Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 20 Кузьмину Н.М., секретаря собрания - собственника кв. № 6 Панасенко Л.И.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 579,20 голосов (97,46%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 41,10 голосов (2,54%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,46% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя собрания - собственника кв. № 20 Кузьмину Н.М., секретаря собрания - собственника кв. № 6 Панасенко Л.И.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию: Кузьмина Н.М. - собственник кв. № 20, Панасенко Л.И. - собственник кв. № 6, Воронина И.Е. - собственник кв. № 40.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 579,20 голосов (97,46%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 41,10 голосов (2,54%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,46% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** счетную комиссию: Кузьмина Н.М. - собственник кв. № 20, Панасенко Л.И. - собственник кв. № 6, Воронина И.Е. - собственник кв. № 40.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 465,60 голосов (90,45%), "ПРОТИВ" 42,10 голосов (2,60%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 112,60 голосов (6,95%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,45% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом** (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 528,50 голосов (32,62%), "ПРОТИВ" 906,90 голосов (55,97%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 184,90 голосов (11,41%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 55,97% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 180,40 голосов (72,85%), "ПРОТИВ" 42,10 голосов (2,60%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 397,80 голосов (24,55%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 72,85% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

Председатель собрания собственник кв. № 20 Кузьмина Н.М. /Кузьмина Н.М./

секретарь собрания собственник кв. № 6 Панасенко Л.И. /Панасенко Л.И./

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 20 Кузьмина Н.М. /Кузьмина Н.М./

собственник кв. № 6 Панасенко Л.И. /Панасенко Л.И./

собственник кв. № 40 Воронина И.Е. /Воронина И.Е./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ / /
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ / /
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Кузьмина Н.М. собственник кв. № 20 Кузьмина Н.М.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 40 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве 40 шт.