

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Войкова, д. 18
проведенного в форме заочного голосования (заочная форма)

г. Иваново

«22» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Вдовина С.Ю. - собственник

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

квартиры № 40 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности
(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «5» декабря 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина, д.1.

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014 года, в 14.00, г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов 3 549,30 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1 905,00 голоса, что составляет 53,67% голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 40 Вдовину С.Ю., секретаря собрания - собственника кв. № 44 Антипову Е.В.
2. Выбрать счетную комиссию: Вдовина С.Ю. - собственник кв. № 40, Антипова Е.В. - собственник кв. № 44, Киселева Н.В. - собственник кв. № 24
3. Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
 - 4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм
5. Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 40 Вдовину С.Ю., секретаря собрания - собственника кв. № 44 Антипову Е.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 860,40 голосов (97,66%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 44,60 голосов (2,34%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,66% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя собрания - собственника кв. № 40 Вдовину С.Ю., секретаря собрания - собственника кв. № 44 Антипову Е.В.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию: Вдовина С.Ю. - собственник кв. № 40, Антипова Е.В. - собственник кв. № 44, Киселева Н.В. - собственник кв. № 24

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 860,40 голосов (97,66%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 44,60 голосов (2,34%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,66% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** счетную комиссию: Вдовина С.Ю. - собственник кв. № 40, Антипова Е.В. - собственник кв. № 44, Киселева Н.В. - собственник кв. № 24

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 340,30 голосов (17,86%), "ПРОТИВ" 857,90 голосов (45,038%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 706,80 голосов (37,10%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не утверждать** приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 120,90 голосов (6,35%), "ПРОТИВ" 1 547,20 голосов (81,22%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 236,90 голосов (12,44%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81,22% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 387,80 голосов (20,36%), "ПРОТИВ" 765,50 голосов (40,18%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 751,70 голосов (39,46%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

Председатель собрания собственник кв. № 40 _____ /Вдовина С.Ю./
секретарь собрания собственник кв. № 44 _____ /Антипова Е.В./

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 40 _____ /Вдовина С.Ю./

собственник кв. № 44 _____ /Антипова Е.В./

собственник кв. № 24 _____ /Киселева Н.В./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 40 _____ /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ 44 _____ /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ 24 _____ /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

_____ /Вдовина С.Ю./ собственник кв. № 40

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 41 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве 41 шт.