

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания, проведенного посредством очно-заочного голосования

в многоквартирном доме по адресу г.Иваново, ул. Шестернина, д. 4

от «10» июня 2016 года.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) по инициативе ООО «МПЖХ №1», являющегося управляющей организацией дома № 4 по улице Шестернина, г. Иваново, на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 13.12.2013г в лице управляющего О. А. Корягиной проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома оповещены надлежащим образом

Дата и время начала голосования «23» мая 2016 года, 19 час 30 мин.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 10.06.2016г до 09:00 час

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Иваново, ул.Шестернина, д. 4

Дата и место подсчета голосов: 10 июня 2016 года, в 10:00ч., г. Иваново, пр. Ленина, д.38, в офисе ООО «МПЖХ №1».

Присутствующие: Мишина Т. П. -проживающая в кв. 49.,Поличкина О., проживающая в кв. 1, Мудренова Н.Ф. проживающая в кв. 144, Проценко В. Н., проживающая в кв. 9

Приглашенные: главный инженер ООО «МПЖХ №1» Касаткина Светлана Анатольевна

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов **7736,80** (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома **7736,80** кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **6090, 70** голоса, что составляет **78,72 %** голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председатель — Мишина Татьяна Петровна -собственник кв.49,секретарь — Власова Людмила Алексеевна — собственник кв.119

2.Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дом: Мишина Татьяна Петровна -собственник кв.49, Власова Людмила Алексеевна — собственник кв.119, Трусоев Валентина Петровна-собственник кв. 111

3.Утверждение для ООО "МПЖХ №1" в 2016 году выполнение работ: по текущему ремонту лифтового оборудования (лифт под. №1- замена ограничителя скорости, замена аппарата вызывного; лифт под. № 2- замена аппарата вызывного; лифт под. № 3-замена привода дверей кабины, замена аппарата вызывного, лифт под. № 4 замена редуктора лифтовой лебедки) на общую плановую сумму 288 507,70 руб путем дополнительного сбора денежных средств с собственников и нанимателей помещений: в размере 5 руб.33 коп. за 1 кв м общей площади в месяц в течении 7 месяцев (01.06.2016г по 31.12.2016г).

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Мишину Татьяну Петровну, которая предложила следующие кандидатуры в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель — Мишина Татьяна Петровна -собственник кв.49,

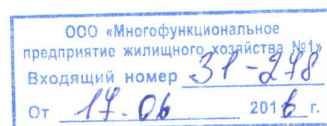
Секретарь — Власова Людмила Алексеевна — собственник кв.119

ВЫСТУПИЛИ: Мудренова Н. Ф., проживающая в кв. 144 поддержала предложение Мишиной Т. П.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Председатель — Мишина Татьяна Петровна -собственник кв.49,

Секретарь — Власова Людмила Алексеевна — собственник кв.119



"ЗА"4475,20 голосов (73,48%), "ПРОТИВ"1437,00 голосов (23,59%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"178,50голосов (2,93%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0 голос

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 73,48 % от

количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

Председатель — Мишина Татьяна Петровна -собственник кв.49,

Секретарь — Власова Людмила Алексеевна — собственник кв.119

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Мишину Татьяну Петровну, которая предложила следующие кандидатуры в качестве членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Мишина Татьяна Петровна -проживающая в кв.49, Власова Людмила Алексеевна — проживающая в кв.119
Трусова Валентина Петровна- проживающая в кв. 111

ВЫСТУПИЛИ: Мудренова Н. Ф., проживающая в кв. 144 поддержала предложение Мишиной Т. П.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Мишина Татьяна Петровна -проживающая в кв.49, Власова Людмила Алексеевна — проживающая в кв.119
Трусова Валентина Петровна- проживающая в кв. 111

"ЗА"4475,20 голосов (73,48%), "ПРОТИВ"1437,00 голосов (23,59%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"178,50голосов (2,93%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0 голос

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 73,48 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Мишина Татьяна Петровна -проживающая в кв.49, Власова Людмила Алексеевна — проживающая в кв.119
Трусова Валентина Петровна-проживающая в кв. 111

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ: Касаткину Светлану Анатольевну, которая предложила утвердить для ООО "МПЖХ №1" в 2016 году выполнение работ: по текущему ремонту лифтового оборудования (лифт под. №1- замена ограничителя скорости, замена аппарата вызывного; лифт под. № 2- замена аппарата вызывного; лифт под. № 3-замена привода дверей кабины, замена аппарата вызывного, лифт под. № 4-замена редуктора лифтовой лебедки) на общую плановую сумму 288 507,70 руб путем дополнительного сбора денежных средств с собственников и нанимателей помещений: в размере 5 руб.33 коп. за 1 кв м общей площади в месяц в течении 7 месяцев (01.06.2016г по 31.12.2016г).

ВЫСТУПИЛИ: Мишина Т. П. не поддержала предложение Касаткиной С. А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить для ООО "МПЖХ №1" в 2016 году выполнение работ: по текущему ремонту лифтового оборудования (лифт под. №1- замена ограничителя скорости, замена аппарата вызывного; лифт под. № 2- замена аппарата вызывного; лифт под. № 3-замена привода дверей кабины. замена аппарата вызывного, лифт под. № 4-замена редуктора лифтовой лебедки) на общую плановую сумму 288 507,70 руб путем дополнительного сбора денежных средств с собственников и нанимателей помещений: в размере 5 руб.33 коп. за 1 кв м общей площади в месяц в течении 7 месяцев (01.06.2016г по 31.12.2016г).

"ЗА"99,80голосов (1,64%), "ПРОТИВ"5835,20 голосов (95,81%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"155,70 голосов (2,56%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными —0 голос

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,81 % от общего количества голосов собственников помещений дома, **приняло решение не утверждать** для ООО "МПЖХ №1" в 2016 году выполнение работ: по текущему ремонту лифтового оборудования (лифт под. №1- замена ограничителя скорости, замена аппарата вызывного; лифт под. № 2- замена аппарата вызывного; лифт под. № 3-замена привода дверей кабины, замена аппарата вызывного, лифт под. № 4-замена редуктора лифтовой лебедки) на общую плановую сумму 288 507,70 руб путем дополнительного сбора денежных средств с собственников и нанимателей помещений: в размере 5 руб.33 коп. за 1 кв м общей площади в месяц в течении 7 месяцев (01.06.2016г по 31.12.2016г).

Приложения:

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 1 листе.

Бюллетень для голосования присутствующих на очно-заочном собрании на 112-х листах.

Сообщение об итогах проведенного общего собрания собственников помещений в МКД на 2-х листах.

Председатель собрания собственник кв. № 119 Михайлова / Михайлова

Секретарь собрания собственник кв. № 119 Винь / Власова

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 119 Винь / Михайлова

собственник кв. № 119 Винь / Власова

собственник кв. № 111 Власова / Власова

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор

Михайлова