

ПРОТОКОЛ №
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенному

по адресу: г. Иваново, ул. Шестернина д.4
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

29 июня 2015г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Мишина Татьяна Петровна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №49, свидетельство о государственной регистрации права собственности

от

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования **«12» июня 2015 г.**

Дата окончания приема решений собственников помещений: 28 июня 2015 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина д.1

Дата и место подсчета голосов: 29.06.2015г, в 10:00, г.Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **7727,50** голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **6877,7** голоса, что составляет **89,0** % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя и секретаря собрания:

Мишина Т. П. - председатель-собственник кв.49

Власова Л. А. - секретарь собрания — собственник кв.119

2. Дать согласие каждому Оператору (ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙнэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК («Ивтелеком» (Like, DSN) ООО «Интеркомтел», входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области»), на использование общего имущества дома для размещения телекоммуникационного оборудования, линий связи, прокладки кабелей связи в слаботочных шахтах, установку домовых распределительных сетей в закрытых кабель-каналах (межэтажных стояков), модернизации сетей в целях предоставления услуг связи (ТВ, Интернет, Телефония) в соответствии с проектом, согласованным с управляющей и ресурсоснабжающей организациями.

3. Каждому Оператору связи ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙнэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК (быв.«Ивтелеком» (Like, DSN) ООО «Интеркомтел», входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области» заключить договор на электроснабжение телекоммуникационного оборудования и ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии.

4. Управляющей организации ООО «МПЖХ №1» заключить договор с каждым Оператором связи ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙнэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК («Ивтелеком» (Like, DSN) ООО «Интеркомтел», входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области» и имеющих активное (рабочее) оборудование, на использование общедомового имущества, контролировать его выполнение и включить следующие существенные условия:

оплата за использование общего имущества производится каждым Оператором связи ежеквартально, безналичным путем на счет управляющей организации в размере 1200 руб. в т.ч. НДС в год;

- средства, поступившие на счет управляющей организации от каждого Оператора связи зачисляются и учитываются в доходной части дома по статье «Текущий ремонт» и расходуются исключительно по решению общего собрания собственников;

- обеспечить беспрепятственный доступ к оборудованию уполномоченных сотрудников Операторов - - - связи по обращению к ответственному лицу Управляющей организации

- в случае демонтажа телекоммуникационного оборудования Оператор связи обязуется привести задействованное общее имущество в надлежащее состояние.

5. Утвердить персональный состав членов счетной комиссии для подведения итогов голосования на внеочередном общем собрании собственников дома в составе трех человек:

1. Мишина Т. П. - собственник кв.49-инициатор внеочередного собрания

2. Власова Л. А. - собственник кв.119

3. Трусова В.П. – собственник кв.111

6. Утвердить место хранения Протокола внеочередного собрания собственников жилья по вышеуказанной повестке - по месту нахождения управляющей организации, копия протокола передается в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области».

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: 1. Выбрать председателя и секретаря собрания:

Мишина Т. П.-председатель-собственник кв.49

Власова Л. А.-секретарь собрания — собственник кв.119

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"6586,5голосов (95,77%), "ПРОТИВ" 102,9 голосов (1,5%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 188,3 голосов(2,74%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **95,77 %** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** председателя и секретаря собрания

Председатель- собственник кв.49 Мишина Т.П.

Секретарь- собственник кв.119 Власова Л.А.

2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Дать согласие каждому Оператору (ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙнэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК («Ивтелеком» (Like, DSN) ООО «Интеркомтел», входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области»,на использование общего имущества дома для размещения телекоммуникационного оборудования, линий связи, прокладки кабелей связи в слаботочных шахтах, установку домашних распределительных сетей в закрытых кабель-каналах (межэтажных стояков), модернизации сетей в целях представления услуг связи (ТВ, Интернет, Телефония) в соответствии с проектом, согласованным с управляющей и ресурсоснабжающей организациями.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА"6586,5голосов (95,77%), "ПРОТИВ" 102,9 голосов (1,5%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 188,3 голосов(2,74%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **95,77 %** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение** дать согласие каждому Оператору (ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙнэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК («Ивтелеком» (Like, DSN) ООО «Интеркомтел», входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области»,на использование общего имущества дома для размещения телекоммуникационного оборудования, линий связи, прокладки кабелей связи в слаботочных шахтах, установку домашних распределительных сетей в закрытых кабель-каналах (межэтажных стояков), модернизации сетей в целях представления услуг связи (ТВ, Интернет, Телефония) в соответствии с проектом, согласованным с управляющей и ресурсоснабжающей организациями.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Каждому Оператору связи ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙнэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК (быв.«Ивтелеком» (Like, DSN) ООО «Интеркомтел», входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области» заключить договор на электроснабжение телекоммуникационного оборудования и ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 6575,10голосов (95,6%), "ПРОТИВ" 114,3 голосов (1,66%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 188,3 голосов(2,74%)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **95,6 %** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** каждому Оператору связи ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙнэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК (быв.«Ивтелеком» (Like, DSN) ООО «Интеркомтел», входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области» заключить договор на электроснабжение телекоммуникационного оборудования и ежемесячно производить оплату потреблённой электроэнергии.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Управляющей организации ООО «МПЖХ №1» заключить договор с каждым Оператором связи ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙнэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК («Ивтелеком» (Like, DSN) ООО «Интеркомтел»,входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области» и имеющих активное (рабочее) оборудование, на использование общедомового имущества, контролировать его выполнение и включить следующие существенные условия:

оплата за использование общего имущества производится каждым Оператором связи ежеквартально, безналичным путем на счет управляющей организации в размере 1200 руб. в т.ч. НДС в год;

- средства, поступившие на счет управляющей организации от каждого Оператора связи зачисляются и учитываются в доходной части дома по статье «Текущий ремонт» и расходуются исключительно по решению **общего собрания собственников;**

- обеспечить беспрепятственный доступ к оборудованию уполномоченных сотрудников Операторов - - - связи по обращению к ответственному лицу Управляющей организации

- в случае демонтажа телекоммуникационного оборудования Оператор связи обязуется привести задействованное общее имущество в надлежащее состояние.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 6575,10 голосов (95,6%), "ПРОТИВ" 114,3 голосов (1,66%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 188,3 голосов (2,74%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,6% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение

Управляющей организации ООО «МПЖХ №1» заключить договор с каждым Оператором связи ОАО «ВымпелКом» (Билайн), ОАО «Ростелеком» Домолинк, ООО «МТТ Коннект» Иваново (Наука-Связь Иваново, ТВОЙинэт), ОАО «МТС» ЗАО ТТК («Ивтелеком») (Like, DSN) ООО «Интеркомтел», входящих в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области» и имеющих активное (рабочее) оборудование, на использование общедомового имущества, контролировать его выполнение и включить следующие существенные условия:

оплата за использование общего имущества производится каждым Оператором связи ежеквартально, безналичным путем на счет управляющей организации в размере 1200 руб. в т.ч. НДС в год;

- средства, поступившие на счет управляющей организации от каждого Оператора связи зачисляются и учитываются в доходной части дома по статье «Текущий ремонт» и расходуются исключительно по решению общего собрания собственников;

- обеспечить беспрепятственный доступ к оборудованию уполномоченных сотрудников Операторов - - - связи по обращению к ответственному лицу Управляющей организации

- в случае демонтажа телекоммуникационного оборудования Оператор связи обязуется привести задействованное общее имущество в надлежащее состояние.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить персональный состав членов счетной комиссии для подведения итогов голосования на внеочередном общем собрании собственников дома в составе трех человек:

1. Мишина Т. П. - собственник кв.49-инициатор внеочередного собрания
2. Власова Л. А. - собственник кв.119
3. Трусова В.П. - собственник кв.111

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 6586,5 голосов (95,77%), "ПРОТИВ" 102,9 голосов (1,5%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 188,30 голосов (2,74%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,77% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение

утвердить персональный состав членов счетной комиссии для подведения итогов голосования на внеочередном общем собрании собственников дома в составе трех человек:

1. Мишина Т. П. - собственник кв.49-инициатор внеочередного собрания
2. Власова Л. А. - собственник кв.119
3. Трусова В.П. - собственник кв.111

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения Протокола внеочередного собрания собственников жилья по вышеуказанной повестке - по месту нахождения управляющей организации, копия протокола передается в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 6637,8 голосов (96,15%), "ПРОТИВ" 51,6 голосов (0,75%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 188,3 голосов (2,74%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,15% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение

утвердить место хранения Протокола внеочередного собрания собственников жилья по вышеуказанной повестке - по месту нахождения управляющей организации, копия протокола передается в НП «Ассоциация операторов связи Ивановской области».

Инициатор собрания

Председатель: Мишина Т.П. Мишина Т.П. - собственник кв. №49

Секретарь: Власова Л. А. Власова Л. А. - собственник кв. №119

Члены сечетной комиссии:

1. Мишина Т. П. - собственник кв.49-инициатор внеочередного собрания

2. Власова Л. А. - собственник кв.119

3. Трусова В.П. - собственник кв.111

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 1 (Непомещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

№ 123 Указов Л.В.

Инициатор общего собрания:

Мишина Т. П. 1. Мишина Т. П. - собственник кв.49-инициатор внеочередного собрания

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве ___ шт.