

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Шестернина, д. 4
проведенного в форме заочного голосования (заочная форма)

г. Иваново

«22» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Мишина Т.П. - собственник

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

квартиры № 49 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «5» декабря 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина, д.1.

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014 года, в 14.00, г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов 7 727,50 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 6 367,80 голоса, что составляет 82,40% голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 49 Мишину Т.П., секретаря собрания - собственника кв. № 119 Власову Л.А.

2. Выбрать счетную комиссию: Мишина Т.П. - собственник кв. № 49, Власова Л.А. - собственник кв. № 119, Трусова В.П. - собственник кв. № 111

3. Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм

5. Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 49 Мишину Т.П., секретаря собрания - собственника кв. № 119 Власову Л.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 6 190,60 голосов (97,22%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 177,20 голосов (2,78%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,22% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя собрания - собственника кв. № 49 Мишину Т.П., секретаря собрания - собственника кв. № 119 Власову Л.А.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию: Мишина Т.П. - собственник кв. № 49, Власова Л.А. - собственник кв. № 119, Трусова В.П. - собственник кв. № 111

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 6 139,20 голосов (96,41%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 228,60 голосов (3,59%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,41% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** счетную комиссию: Мишина Т.П. - собственник кв. № 49, Власова Л.А. - собственник кв. № 119, Трусова В.П. - собственник кв. № 111

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 322,50 голосов (5,06%), "ПРОТИВ" 6 045,30 голосов (94,94%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 голосов (0,00%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,94% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать** приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 331,10 голосов (5,20%), "ПРОТИВ" 6 036,70 голосов (94,80%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 голосов (0,00%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,80% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 375,50 голосов (5,90%), "ПРОТИВ" 5 992,30 голосов (94,10%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 голосов (0,00%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,10% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

Председатель собрания собственник кв. № 49 _____ /Мишина Т.П./
секретарь собрания собственник кв. № 119 _____ /Власова Л.А./

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 49 _____ /Мишина Т.П./

собственник кв. № 119 _____ /Власова Л.А./

собственник кв. № 111 _____ /Трусова В.П./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ _____ / _____
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ _____ / _____
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

_____ собственник кв. № 49 Мишина Т.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 118 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве 118 шт.