

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: г. Иваново, ул. Октябрьская д. 11**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Иваново

«15» декабря 2015г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) в доме №\_11\_ по ул.Октябрьская \_\_,г.Иваново по инициативе собственника квартиры №\_23\_ Абаимовой Надежды Григорьевны на основании свидетельства о государственной регистрации права от\_30.05.2007 г.\_

проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома оповещены надлежащим образом.

Дата начала голосования «\_20\_» ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года до 13.00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭК 3\_», г. Иваново, ул. Шестернина,

д.1\_

Дата и место подсчета голосов:15 декабря 2015 года, в 14.00ч., г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «\_ЖЭК 3\_».

Присутствующие: по списку

Приглашенные: нет

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов \_1647,1\_(1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома \_1647,1\_ кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании \_1064,2\_\_ голоса, что составляет 64,61% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания — Абаимова Н.Г. - собственника кв.№23

секретаря собрания Виноградова Л.Н. - собственника кв.№14

2.Выбор счётной комиссии:

Абаимова Н.Г. - собственника кв.№23

Виноградова Л.Н. - собственника кв.№14

Дурандину И.Д. - собственника кв.№21

3.Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров,лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МПЖХ №1».

5.Утверждение с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления, и утверждение размера платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем,ед.изм	Стоимость работ,руб	Размер платы,руб/квм
5.1.	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей,связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв.№ 23 Абаимова Н.Г., секретарь - собственник кв.№ 14 Виноградова Л.Н.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" \_1064,20\_ голосов (100%), "ПРОТИВ"0,0 голосов (\_0,0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,0 голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — \_\_\_\_

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов \_100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв.3 23 Абаимова Н.Г., секретарь - собственник кв.№ 14 Виноградова Л.Н.

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать счетную комиссию в составе:

Абаимова Н.Г. - собственника кв.№23

Виноградова Л.Н. - собственника кв.№14

Дурандина И.Д. - собственника кв.№21

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" \_1064,20\_ голосов (100%), "ПРОТИВ"0,0 голосов (\_0,0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,0 голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — \_\_\_\_

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100 %** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение**

**выбрать** счетную комиссию в составе:

Абаимова Н.Г. - собственника кв.№23

Виноградова Л.Н. - собственника кв.№14

Дурандина И.Д. - собственника кв.№21

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" \_1064,20\_ голосов (100%), "ПРОТИВ"0,0 голосов (\_0,0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,0 голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — \_\_\_\_

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100%** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** **утвердить приложение №3** к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров,лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «\_МПЖХ 1\_».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" \_1064,20\_ голосов (100%), "ПРОТИВ"0,0 голосов (\_0,0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,0 голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — \_\_\_\_

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100%** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** **отказаться** от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров,лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МПЖХ 1».

**5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедшие в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления, и утвердить размер платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем,ед.изм	Стоимость работ,руб	Размер платы,руб/кв
5.1.	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей,связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 0,0 голосов (0,0%), "ПРОТИВ" 1064,20 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"0,0 голосов (0,0%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — \_\_\_\_

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100%** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** **не утверждать** с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедшие в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления

с размером платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем, ед. изм	Стоимость работ, руб	Размер платы, руб/кв
5.1.	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей, связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

Приложения:

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 2-х листах

Решения собственников помещений в количестве 27 штук

Сообщение об итогах проведенного общего собрания собственников помещений в МКД на 2 листах.

Председатель собрания собственник кв. № 23 ✓ Абаимова /Абаимова Н.Г./

секретарь собрания собственник кв. № 14 ✓ Виноградова /Виноградова Л.Н./

Члены счетной комиссии:

собственник кв. №23 ✓ Абаимова /Абаимова Н.Г./

собственник кв. № 14 ✓ Виноградова /Виноградова Л.Н./

собственник кв. № 21 ✓ Дурандина /Дурандина И.Д./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ / /  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ / /  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

✓ Абаимова собственник кв. №23 Абаимова Н.Г.