

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Гагарина д. 13
проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Швецова Наталья Викторовна

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №18, свидетельство о государственной регистрации права собственности
от

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «05» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №20», г. Иваново, ул.

Тимирязева д.4

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, ул. Тимирязева, д.4, ООО «ЖЭУ №20»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3118,8 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2011 голоса, что составляет 64,48 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 16 Швецова Н.В.
секретаря собрания — гл.инженер ООО «МПЖХ №1» Касаткина С.А.
2. Выбор счётной комиссии:
Швецова Н.В. — собственник кв. № 18,
Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ 1»
Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20»
3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм
5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №13 по ул. Гагарина

Председатель Швецова Н.В. - собственник кв. №18; *Ш*

Секретарь Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1800,7-голосов (89,54%), "ПРОТИВ" 0_голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 210,3_голосов(10,45%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,54 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по ул. Гагарина

Председатель Швецова Н.В. - собственник кв. №18;

Секретарь Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 13 по Гагарина в составе:

Швецова Н.В.— собственник кв. № 18, *Ш*

Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»,

Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1761,3 голосов (87,8%), "ПРОТИВ" 0_ голосов (0_%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 249,7_ голосов(12,42_%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0 По
результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,58_% от
количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение
выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1643,7_ голосов (81,74%), "ПРОТИВ" 117,6_ голосов (5,85%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 249,7_голосов(12,42%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81,74_% от
количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение
утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер
платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

4.1.Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 647,7_ голосов (32,21%), "ПРОТИВ" 992,9_ голосов (49,37%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 370,4_голосов(18,42%)
Количество голосов собственников помещений , решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений **не приняло решение о заключении
дополнительного соглашения** №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1362,8_ голосов (67,77%), "ПРОТИВ" 117,6_ голосов (5,85%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 530,6_голосов(26,38%)
Количество голосов собственников помещений , решения которых признаны недействительными-0
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 67,77_% от
количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение
заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом
от 01.01.2014г.

Председатель: Швецова Н.В. Швецова Н.В.-собственник кв. №18
Секретарь: Касаткина С.А. Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1»

Члены сечетной комиссии:

Швецова Н.В. — собственник кв. № 18 Швецова Н.В.
Касаткина С.А. - гл. инженер ООО «МПЖХ №1» _____
Тихомиров С.Ю. — директор ООО «ЖЭУ №20» _____

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения
№ _____ / _____ / _____
(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Швецова Н.В. /Швецова Н.В. собственник кв. №18

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- 1.Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
- 2.Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
- 3.Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 42_ шт.
4. Дополнительное соглашение №1 , в количестве _____ шт.
5. Дополнительное соглашение №2. в количестве _____ шт.