

**ПРОТОКОЛ №54 /13**

**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. Генерала Горбатова, д.5А проведенного в форме заочного голосования**

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Бугрова Л.Д.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №27,свидетельство о государственной регистрации права собственности от 13.11.2006г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:ООО «ЖЭУ№13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1261,00 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 872,40 голоса, что составляет 69,18 % голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 27 Бугрову Л.Д.  
секретаря собрания — собственника кв. № 16 Колесову Е.Г.
- 2.Выбор счётной комиссии:  
Бугрова Л.Д. — собственник кв. № 27,  
Колесова Е.Г. — собственник кв. № 16,  
Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13»
- 3.Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ).
- 4.Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.
- 5.Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5А по ул. Генерала Горбатова**

**Председатель — Бугрова Л.Д. — собственник кв. № 27,**

**Секретарь — Колесова Е.Г. — собственник кв. № 16,**

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА"872,40 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5А по ул. Генерала Горбатова

**Председатель — Бугрова Л.Д — собственник кв. № 27,**

**Секретарь — Колесова Е.Г. — собственник кв. № 16,**

**2.По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5А по ул. Генерала Горбатова в составе :**

**Бугрова Л.Д. — собственник кв. № 27,**

**Колевова Е.Г.— собственник кв. № 16,**

**Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13»**

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА"872,4 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений,решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 872,40 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ).

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 872,40 голосов (100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"841,80 голосов (96,49%), "ПРОТИВ" 30,6 голосов (3,51 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,49% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: Бугрова Л.Д. Бугрова Л.Д. — собственник кв. № 27,

Секретарь: Колесова Е.Г. Колесова Е.Г. — собственник кв. № 16,

**Члены счетной комиссии:**

Бугрова Л.Д. — собственник кв. № 27, Бугрова Л.Д.

Колесова Е.Г. — собственник кв. № 16, Колесова Е.Г.

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13» Харченко Е.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№            /            /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№            /            /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№            /            /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: Бугрова Л.Д. / Бугрова Л.Д. — собственник кв. № 27,

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 22 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве            шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве            шт.