

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, ул. Генкиной, д. 58
проведенного в форме заочного голосования (заочная форма)

г. Иваново

«22» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Васильева Н.Е. - собственник

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

квартиры № 55 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности
(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «5» декабря 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина, д.1.

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014 года, в 14.00, г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов 3 198,70 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1 895,40 голоса, что составляет 59,26% голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 55 Васильеву Н.Е., секретаря собрания - собственника кв. № 66 Шулепову Т.С.
2. Выбрать счетную комиссию: Васильева Н.Е. - собственник кв. № 55, Шулепова Т.С. - собственник кв. № 66, Чеснокова Л.С. - собственник кв. № 19
3. Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
 - 4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/квм
5. Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 55 Васильеву Н.Е., секретаря собрания - собственника кв. № 66 Шулепову Т.С.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 949,30 голосов (50,08%), "ПРОТИВ" 446,8 голосов (23,57%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 499,30 голосов (26,34%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений **не приняло решение выбрать** председателя собрания - собственника кв. № 55 Васильеву Н.Е., секретаря собрания - собственника кв. № 66 Шулепову Т.С.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию: Васильева Н.Е. - собственник кв. № 55, Шулепова Т.С. - собственник кв. № 66, Чеснокова Л.С. - собственник кв. № 19

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 611,60 голосов (32,27%), "ПРОТИВ" 1 112,60 голосов (58,70%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 171,20 голосов (9,03%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 58,70% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не выбирать** счетную комиссию: Васильева Н.Е. - собственник кв. № 55, Шулепова Т.С. - собственник кв. № 66, Чеснокова Л.С. - собственник кв. № 19

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 74,80 голосов (3,95%), "ПРОТИВ" 1 778,90 голосов (93,85%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 41,70 голосов (2,20%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,85% от

количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать** приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1 391,60 голосов (73,42%), "ПРОТИВ" 375,20 голосов (19,80%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 128,60 голосов (6,78%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 73,42% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,53 руб/кв.м

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 30,10 голосов (1,59%), "ПРОТИВ" 1 778,90 голосов (93,85%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 86,40 голосов (4,56%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 93,85% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

Председатель собрания собственник кв. № 55 _____ /Васильева Н.Е./
секретарь собрания собственник кв. № 66 _____ /Щулепова Т.С./

Члены счетной комиссии:

собственник кв. № 55 _____ /Васильева Н.Е./
собственник кв. № 66 _____ /Щулепова Т.С./
собственник кв. № 19 _____ /Чеснокова Л.С./

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

собственник кв. № 59 _____ /Кретова С.А./
собственник кв. № 21 _____ /Дар Г.В./
собственник кв. № 60 _____ /Цыплов А.Н./

Инициатор общего собрания:

_____ собственник кв. № 55 Васильева Н.Е.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 47 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве 2 шт.