

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: г. Иваново, ул. Андрианова, д. 3**  
**проведенного в форме заочного голосования (заочная форма)**

г. Иваново

«22» декабря 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Веселова Г.Ю. - собственник

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

квартиры № 16 на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «4» декабря 2014 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №3», г. Иваново, ул.

Шестернина, д.1.

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014 года, в 14.00, г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО «ЖЭУ №3».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: **голосов 1 795,40 (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1 180,10 голоса, что составляет 65,73% голосов.**

**Кворум есть. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 16 Веселову Г.Ю., секретаря собрания - собственника кв. № 2 Конакову С.Е.
2. Выбрать счетную комиссию: Веселова Г.Ю. - собственник кв. № 16, Конакова С.Е. - собственник кв. № 2, Морозова Т.И. - собственник кв. № 39
3. Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:
  - 4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,56 руб/квм
5. Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

**1. По первому вопросу повестки дня собрания собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя собрания - собственника кв. № 16 Веселову Г.Ю., секретаря собрания - собственника кв. № 2 Конакову С.Е.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 1 180,10 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 голосов (0,00%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя собрания - собственника кв. № 16 Веселову Г.Ю., секретаря собрания - собственника кв. № 2 Конакову С.Е.

**2. По второму вопросу повестки дня собрания собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать счетную комиссию: Веселова Г.Ю. - собственник кв. № 16, Конакова С.Е. - собственник кв. № 2, Морозова Т.И. - собственник кв. № 39

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 1 180,10 голосов (100%), "ПРОТИВ" 0,00 голосов (0,00%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 голосов (0,00%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** счетную комиссию: Веселова Г.Ю. - собственник кв. № 16, Конакова С.Е. - собственник кв. № 2, Морозова Т.И. - собственник кв. № 39

**3. По третьему вопросу повестки дня собрания собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 1 058,00 голосов (89,65%), "ПРОТИВ" 70,90 голосов (6,01%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 51,20 голосов (4,34%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,65% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение № 3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом** (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Заключить дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,56 руб/кв.м

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 112,30 голосов (9,52%), "ПРОТИВ" 1 067,80 голосов (90,48%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,00 голосов (0,00%)  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,48% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не включать** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом с включением в него размера платы за следующие работы и услуги:

4.1. Уборка лестничных клеток в размере 1,56 руб/кв.м

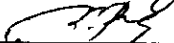
**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

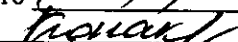
**ПОСТАНОВИЛИ:** Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 962,60 голосов (81,57 %), "ПРОТИВ" 30,00 голосов (2,54%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 187,50 голосов (15,89%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0.  
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 81,57% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015 г. к договору управления многоквартирным домом


Председатель собрания собственник кв. № 16  /Веселова Г.Ю./

секретарь собрания собственник кв. № 2  /Конакова С.Е./

**Члены счетной комиссии:**

собственник кв. № 16  /Веселова Г.Ю./

собственник кв. № 2  /Конакова С.Е./

собственник кв. № 39  /Морозова Т.И./

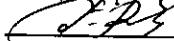
**Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:**

№        /        /  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№        /        /  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№        /        /  
(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

**Инициатор общего собрания:**

 собственник кв. № 16 Веселова Г.Ю.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 26 шт.
4. Дополнительное соглашение №2, в количестве 26 шт.