

ПРОТОКОЛ №9 /13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. 4-я Деревенская, д. 58 проведенного в форме заочного голосования

г.Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Морозова Н.А.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №20, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 21.11.2002г.

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3145,80 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2028,70 голоса, что составляет 64,49% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 50 Морозову Н.А.  
секретаря собрания — собственника кв. № 65 Куликову В.А.
2. Выбор счётной комиссии:  
Морозова Н.А.— собственник кв. № 50,  
Куликова В.А.— собственник кв. № 65,  
Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»
3. Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.
5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 58 по ул. 4-я Деревенская

**Председатель — Морозова Н.А.— собственник кв. № 50,**

**Секретарь — Куликова В.А.— собственник кв. № 65,**

**ГОЛОСОВАЛИ.**

"ЗА" 1985,40 голосов (97,87), "ПРОТИВ" 43,30 голосов (2,13%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,87% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 58 по ул. 4-я Деревенская

**Председатель — Морозова Н.А.— собственник кв. № 50,**

**Секретарь — Куликова В.А.— собственник кв. № 65,**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 58 по ул. 4-я Деревенская в составе :

Морозова Н.А.— собственник кв. № 50,

Куликова В.А.— собственник кв. № 65,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 1985,40 голосов (97,87), "ПРОТИВ" 43,30 голосов (2,13%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,87% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 1886,50 голосов (95,99%), "ПРОТИВ" 84,20 голосов (4,15%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 58,00 голосов (2,86 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 95,99% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 206,70 голосов (10,19%), "ПРОТИВ" 1822,00 голосов (89,81%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,81 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение не заключать дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

**ПОСТАНОВИЛИ:** Заключить дополнительное соглашение №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"1591,70 голосов (78,46%), "ПРОТИВ" 124,80 голосов (6,15%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 159,30 голосов (7,85 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,46% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: ✓ [подпись] Морозова Н.А.— собственник кв. № 50,

Секретарь: ✓ [подпись] Куликова В.А.— собственник кв. № 65,

**Члены счетной комиссии:**

Морозова Н.А.— собственник кв. № 50, ✓ [подпись]

Куликова В.А.— собственник кв. № 65, ✓ [подпись]

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ№13» [подпись]

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 1 / [подпись]

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ 1 / [подпись]

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ 1 / [подпись]

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: ✓ [подпись] Морозова Н.А.— собственник кв. № 50

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 54 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве 52 шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве 52 шт.