

ПРОТОКОЛ №8 /13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. 4-я Деревенская, д. 56 проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Данилов С.Л.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №20, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 11.06.2013г.

(№ помещения, свидетельство о гос.регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3152,40 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1677,70 голоса, что составляет 53,22% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 20 Данилова С.Л.  
секретаря собрания — собственника кв. № 22 Белова К.К.
2. Выбор счётной комиссии:  
Данилов С.Л.— собственник кв. № 20,  
Белов К.К.— собственник кв. № 22,  
Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»
3. Утверждение приложения №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.
5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 56 по ул. 4-я Деревенская

**Председатель — Данилов С.Л.— собственник кв. № 20,**

**Секретарь — Белов К.К.— собственник кв. № 22,**

**ГОЛОСОВАЛИ.**

"ЗА" 2043,90 голосов (100), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 56 по ул. 4-я Деревенская

**Председатель — Данилов С.Л.— собственник кв. № 20,**

**Секретарь — Белов К.К.— собственник кв. № 22,**

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 56 по ул. 4-я Деревенская в составе :

Данилов С.Л.— собственник кв. № 20,

Белов К.К.— собственник кв. № 22,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 2043,90 голосов (100), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 1854,80 голосов (90,75%), "ПРОТИВ" 130,70 голосов (6,39%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 58,40 голосов (2,86 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 90,75% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ).

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 282,30 голосов (13,81%), "ПРОТИВ" 1761,60 голосов (86,19%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов(0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,19 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА"1985,50 голосов (97,14%), "ПРОТИВ" 258,40 голосов (2,86%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,14% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: Данилов С.Л. Данилов С.Л.— собственник кв. № 20,

Секретарь: Белов К.К. Белов К.К.— собственник кв. № 22,

**Члены счетной комиссии:**

Данилов С.Л.— собственник кв. № 20, Данилов С.Л.

Белов К.К.— собственник кв. № 22, Белов К.К.

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» Харченко Е.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: Данилов С.Л. / Данилов С.Л.— собственник кв. № 20

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 44 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве 44 шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве 44 шт.