

ПРОТОКОЛ № 5 / 13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. 4-я Деревенская, д. 48 проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Морозова О.В.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №61, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 19.01.2001г.

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2551,30 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1326,00 голоса, что составляет 51,97% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 61 Морозову О.В.

секретаря собрания — собственника кв. № 24 Алексееву Е.Н.

2. Выбор счётной комиссии:

Морозова О.В. — собственник кв. № 61,

Алексеева Е.Н. — собственник кв. № 24,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 48 по ул. 4-я Деревенская

Председатель — Морозова О.В. — собственник кв. № 61,

Секретарь — Алексеева Е.Н. — собственник кв. № 24,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1326,00 голосов (100), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 48 по ул. 4-я Деревенская

Председатель — Морозова О.В. Н.Д. — собственник кв. № 61,

Секретарь — Алексеева Е.Н. — собственник кв. № 24,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 48 по ул. 4-я Деревенская в составе :

Морозова О.В. — собственник кв. № 61,

Алексеева Е.Н. — собственник кв. № 24,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1326,00 голосов (100), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1049,20 голосов (79,13%), "ПРОТИВ" 130,20 голосов (9,82%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 146,60 голосов (11,06 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 79,13% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 86,80 голосов (6,55%), "ПРОТИВ" 1164,10 голосов (87,79%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 75,10 голосов(5,66 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 87,79 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1047,30 голосов (78,98%), "ПРОТИВ" 88,00 голосов (6,64%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 190,70 голосов (14,38 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

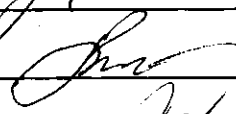
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 78,98% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.**

Председатель:  Морозова О.В. — собственник кв. № 61,

Секретарь:  Алексеева Е.Н. — собственник кв. № 24,

Члены счетной комиссии:

Морозова О.В. — собственник кв. № 61, 

Алексеева Е.Н. — собственник кв. № 24, 

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» 

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ _____ / _____ /

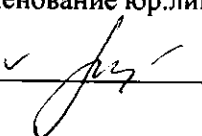
(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____ /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ _____ / _____ /

(№помещения) ФИО,либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания:  Морозова О.В. — собственник кв. № 61

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 40 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве 40 шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве 39 шт.