

ПРОТОКОЛ № 66\13

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Иваново, ул. 4-я Деревенская, д. 46 проведенного в форме заочного голосования

г. Иваново

22 «декабря» 2014г

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Потапов Н.В.

(Ф,И,О, инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

Квартира №4, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 04.06.2009г.

(№ помещения, свидетельство о гос. регистрации прав на недвижимое имущество)

Дата начала голосования «09» декабря 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 22 декабря 2014 года

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №13», г. Иваново, П/О 14, д.5

Дата и место подсчета голосов: 22.12.2014г, в 10:00, г. Иваново, П/О 14, д.5, ООО «ЖЭУ №13»

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 22540,50 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1484,90 голоса, что составляет 58,45% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 4 Потапова Н.В.
секретаря собрания — собственника кв. № 64 Баклушину И.М.
2. Выбор счётной комиссии:
Потапов Н.В. — собственник кв. № 4,
Баклушина И.М. — собственник кв. № 64,
Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»
3. Утверждение приложения №3 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г. (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).
4. Заключение дополнительного соглашения №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.
5. Заключение дополнительного соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. 4-я Деревенская

Председатель — Потапов Н.В. — собственник кв. № 4,

Секретарь — Баклушина И.М. — собственник кв. № 64,

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1409,50 голосов (94,92%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 75,40 голосов (5,08%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 94,92% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение выбрать** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. 4-я Деревенская

Председатель — Потапов Н.В. — собственник кв. № 4,

Секретарь — Баклушина И.М. — собственник кв. № 64,

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. 4-я Деревенская в составе :

Потапов Н.В. — собственник кв. № 4,

Баклушина И.М. — собственник кв. № 64,

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1453,20 голосов (97,87%), "ПРОТИВ" 0 голосов (0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 31,70 голосов (2,13%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — 0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 97,87% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **приняло решение выбрать** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 1285,10 голосов (86,54%), "ПРОТИВ" 72,40 голосов (4,88%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 127,40 голосов (8,58 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,54% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** приложение №3 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.(Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома).

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Не заключать дополнительное соглашения №1 на 2015год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 0 голосов (0%), "ПРОТИВ" 1325,80 голосов (89,29%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 159,10 голосов(10,71 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 89,29 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не заключать** дополнительное соглашение №1 на 2015 год к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Заключить дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"1285,10 голосов (86,54%), "ПРОТИВ" 40,70 голосов (2,74%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 159,10 голосов (10,71 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными-0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 86,54% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение заключить** дополнительное соглашения №2 от 01.01.2015г. к договору управления многоквартирным домом от 01.01.2014г.

Председатель: ✓ Потопов Н.В. Потопов Н.В.— собственник кв. № 4,

Секретарь: Баклушина И.М. Баклушина И.М.— собственник кв. № 64,

Члены счетной комиссии:

Потопов Н.В.— собственник кв. № 4, ✓ Потопов Н.В.

Баклушина И.М.— собственник кв. № 64, Баклушина И.М.

Харченко Е.В. — директор ООО «ЖЭУ №13» Харченко Е.В.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр.лица-собственника помещения, подпись

Инициатор общего собрания: ✓ Потопов Н.В. Потопов Н.В.— собственник кв. № 4,

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные недействительными, в количестве 49 шт.
4. Дополнительное соглашение №1, в количестве 44 шт.
5. Дополнительное соглашение №2, в количестве 44 шт.