

ПРОТОКОЛ № _____
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: г. Иваново, пер.2 Зарядьевский д.2/10
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Иваново

«15» декабря 2015г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст.44-48) в доме № 2/10 по пер.2 Зарядьевский, г.Иваново по инициативе собственника квартиры №9 Акимова Владимира Викторовича на основании свидетельства о государственной регистрации права от 27.06.2005 г. проведено общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

О проведении собрания все собственники помещений многоквартирного дома оповещены надлежащим образом.

Дата начала голосования « 20 » ноября 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15 декабря 2015 года до 13.00ч.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭК 3 », г. Иваново, ул. Шестернина,

д.1

Дата и место подсчета голосов: 15 декабря 2015 года, в 14.00ч., г. Иваново, ул. Шестернина, д.1, ООО « ЖЭК 3 ».

Присутствующие: по списку

Приглашенные: нет

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: голосов _1607,20_ (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома _1607,20_ кв.м

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании _1199,90_ голоса, что составляет 74,66 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания Акимова В.В. - собственника кв.№9,
секретаря собрания Задорнову В.Е. - собственника кв.№1

2.Выбор счётной комиссии:

Акимов В.В. - собственник кв.№9

Задорнова В.Е. - собственник кв.№1

Карпова Е.Ю. - собственник кв.№18

3.Утверждение приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров,лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МПЖХ №1».

5.Утверждение с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедших в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления, и утверждение размера платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем,ед.изм	Стоимость работ,руб	Размер платы,руб/квм
5.1.	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей,связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:
председатель - собственник кв.№ 9 Акимов В.В., секретарь - собственник кв. №1 Задорнова В.Е

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" _1199,90_ голосов (100%), "ПРОТИВ"0,0 голосов (_0,0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,0 голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — ____

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов _100%_ от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, приняло решение выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений:

председатель - собственник кв. №9 Акимов В.В., секретарь - собственник кв.№ 1 Задорнова В.Е

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать счетную комиссию в составе:

Акимов В.В. - собственник кв.№9
Заборнова В.Е. - собственник кв.№1
Карпова Е.Ю. - собственник кв.№18

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" _1199,90_ голосов (100%), "ПРОТИВ"0,0 голосов (_0,0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,0 голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — ____

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100 %** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** выбрать счетную комиссию в составе:.

Акимов В.В. - собственник кв.№9
Заборнова В.Е. - собственник кв.№1
Карпова Е.Ю. - собственник кв.№18.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" _0,0_ голосов (0,0%), "ПРОТИВ"1199,90 голосов (_100%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,0 голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — ____.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100%** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать** приложение №3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2016 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров,лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «_МПЖХ 1».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" _1199,90_ голосов (100%), "ПРОТИВ"0,0 голосов (_0,0%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0,0 голосов (0,0%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — ____.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100%** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться** от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров,лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «МПЖХ 1».

5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

5.1.ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедшие в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления, и утвердить размер платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем,ед.изм	Стоимость работ,руб	Размер платы,руб/кв
5.1.	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей,связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 226,80голосов (18,90%), "ПРОТИВ" 900,10 голосов (75,01%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"73,00 голосов (6,08%).

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными — ____.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **75,01%** от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение не утверждать** с 01.01.2016 по 31.12.2016 года дополнительные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома, не вошедшие в перечень, предусмотренный Приложением №3 к договору управления с размером платы за выполнение данных работ:

№п/п	Вид работ	Объем, ед. изм	Стоимость работ, руб	Размер платы, руб/кв
5.1.	Ликвидация (устранение) с фасада МКД несанкционированных надписей, связанных с наркотическими средствами и граффити экстремистского и националистического содержания			По необходимости, в пределах денежных средств, поступающих от собственников по содержанию и ремонту

Приложения:

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на 2-х листах

Решения собственников помещений в количестве 14 штук

Сообщение об итогах проведенного общего собрания собственников помещений в МКД на 2 листах.

Председатель собрания собственник кв. № 9 [подпись] / Акимов В.В. /

секретарь собрания собственник кв. № 1 [подпись] / Заборнова В.Е. /

Члены счетной комиссии:

собственник кв. №9 [подпись] / Акимов В.В. /

собственник кв. № 1 [подпись] / Заборнова В.Е. /

собственник кв. №18 [подпись] / Карпова Е.Ю. /

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 1 / [подпись] /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ 1 / Заборнова В.Е. / [подпись] /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

№ 18 / Карпова Е.Ю. / [подпись] /

(№ помещения) ФИО, либо наименование юр. лица - собственника помещения

Инициатор общего собрания:

[подпись] собственник кв. №9 Акимов В.В.